

莎车县达木斯乡国土空间总体规划 (2021-2035年) 公示稿

《莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年）》草案公示为贯彻党中央、国务院关于国土空间规划的重大部署，落实党的二十大精神，全面衔接喀什地区、莎车县上位国土空间规划部署，支撑达木斯乡新时代高质量发展，我局协同乡（镇）人民政府组织编制了《莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）编制工作。

现面向社会公众公开征询《规划》草案意见和建议（本次成果仅为公示稿，一切将以最终批复成果为准）。

一、公示时间：自发布之日起30天

二、公众意见反馈途径：

联系单位：莎车县自然资源局

联系电话：0998-8516963

电子邮箱：zhujun596444262@qq.com

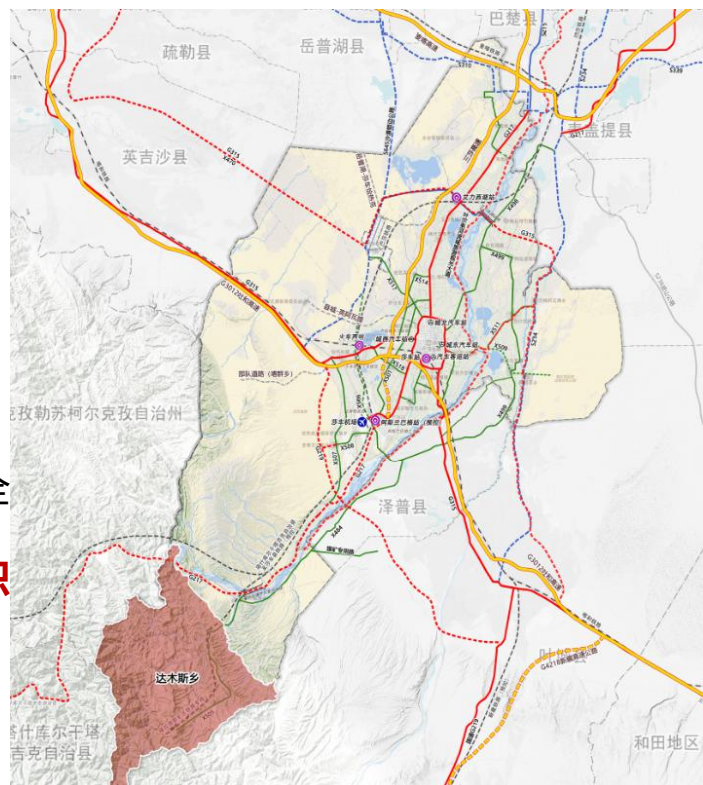
邮寄地址：莎车县体育路15号

莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

1.1、区位和简介

达木斯乡位于莎车县城西南120公里，下辖6个行政村，，地处叶尔羌河上游，北与霍什拉甫乡相连，东南与叶城县的棋盘乡相遥望，西北面与塔什库尔干县的大同乡、阿克陶县的库斯拉甫乡隔叶尔羌河相望，是以维吾尔族为主的少数民族聚居的山区乡，辖区矿产资源、旅游资源丰富。

主要对外连接通道为X505县道，乡域内部道路主要为Y519乡道和Y524乡道。



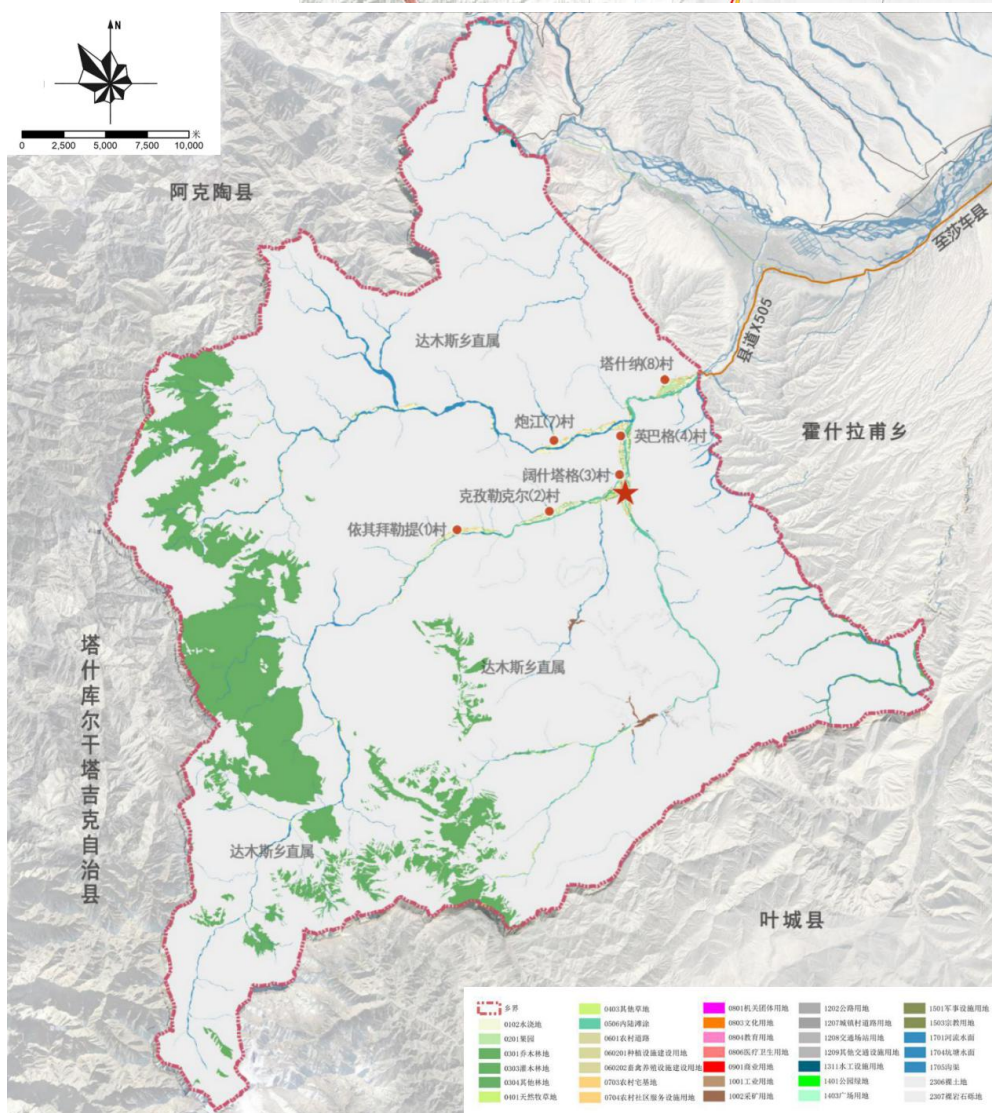
1.2、规划范围与期限

本次规划范围为莎车县达木斯乡行政辖区全部国土空间范围，包括乡域和乡驻地两个层次。其中乡域**面积117211.79公顷**，乡驻地范围**面积23.99公顷**。

规划期限：2021-2035年

近期规划期限：2021-2025年

远期规划期限：2026-2035年



莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

2、发展定位与目标

发展定位

原生态旅游小镇

城镇职能

文旅型乡镇

规划目标

以生态保护为前提，特色旅游为主，矿产服务业、交通运输业为辅的原生态旅游小镇，以畜禽养殖为依托的现代化农业示范基地

莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

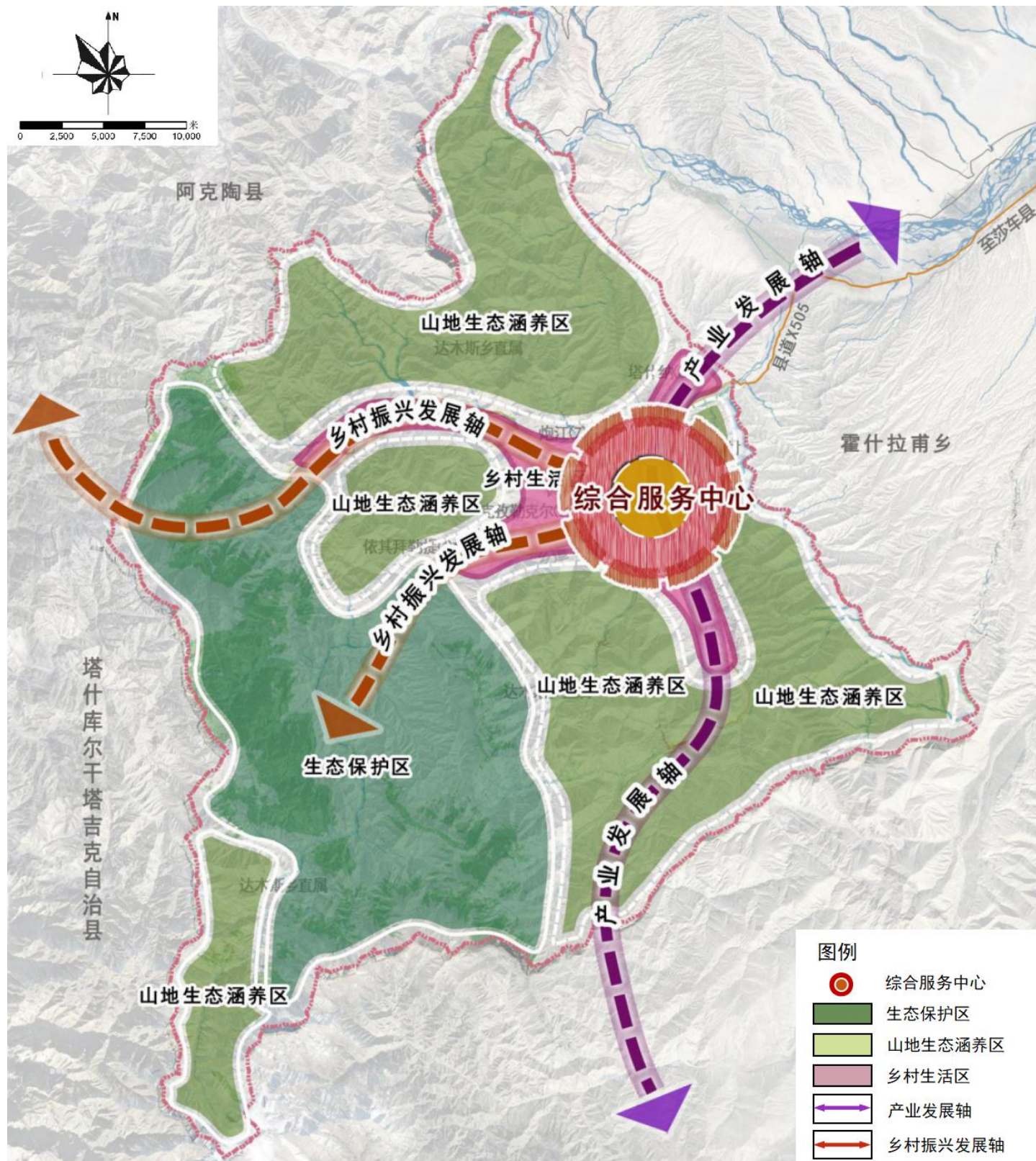
3.1、国土空间总体格局

形成“一心三轴三片区”的总体空间格局。

一心：以乡驻地为核心，作为全乡的综合服务中心。

三轴：以505县道形成的一条产业发展轴；以519、524乡道为依托，形成的两条乡村振兴发展轴。

三片区：乡域中东部建设及生产空间形成的乡村生活区；生态保护红线内形成生态保护区；现有山地景观形成的山地生态涵养区。

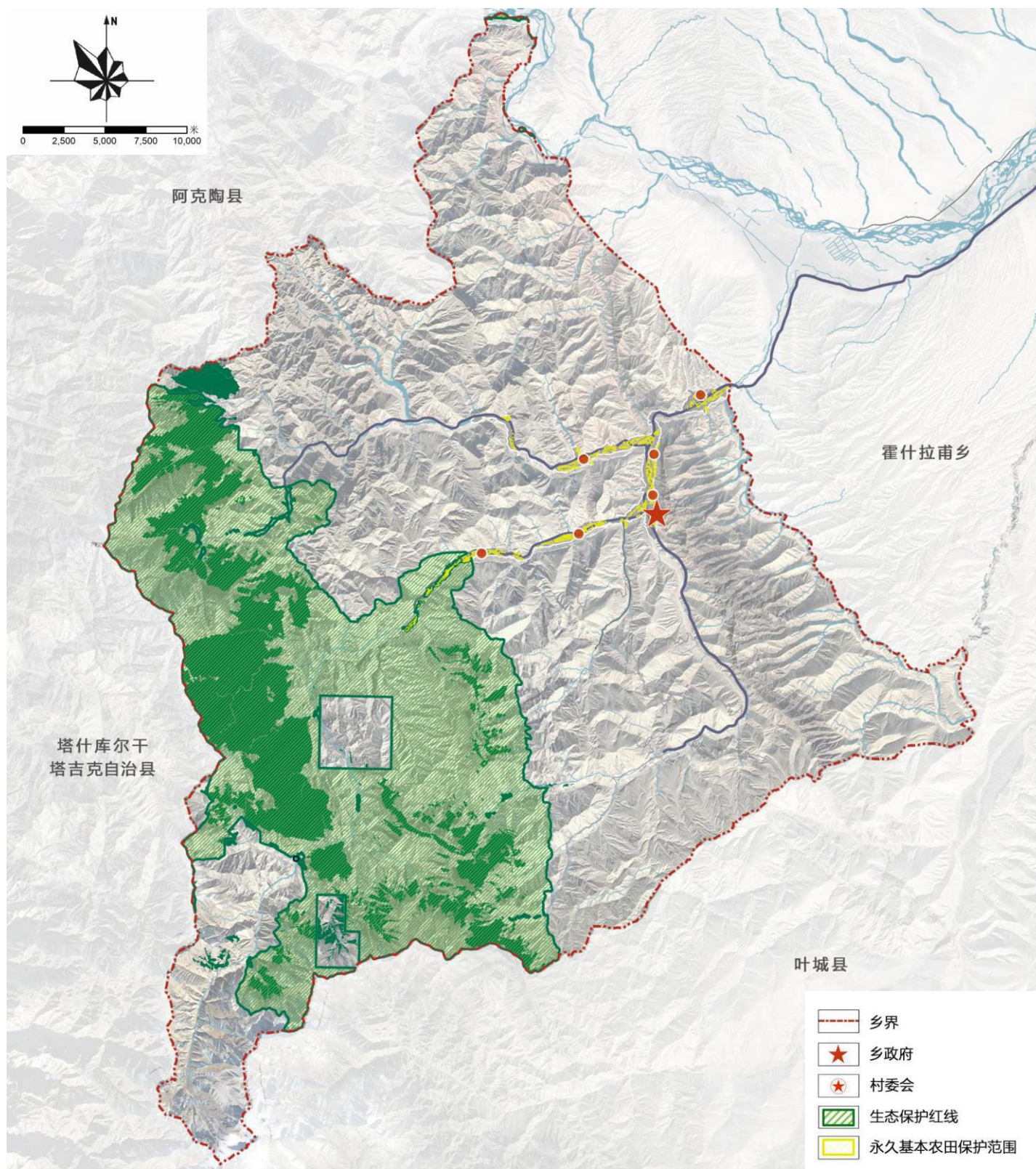


莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

3.2、重要控制线

生态保护红线:规划落实上位规划划定的生态保护红线面积为35966.36公顷。

永久基本农田:规划落实上位规划划定的永久基本农田和耕地保护目标，达木斯乡乡域内永久基本农田面积为276.81公顷，耕地保护目标不低于660.47公顷。



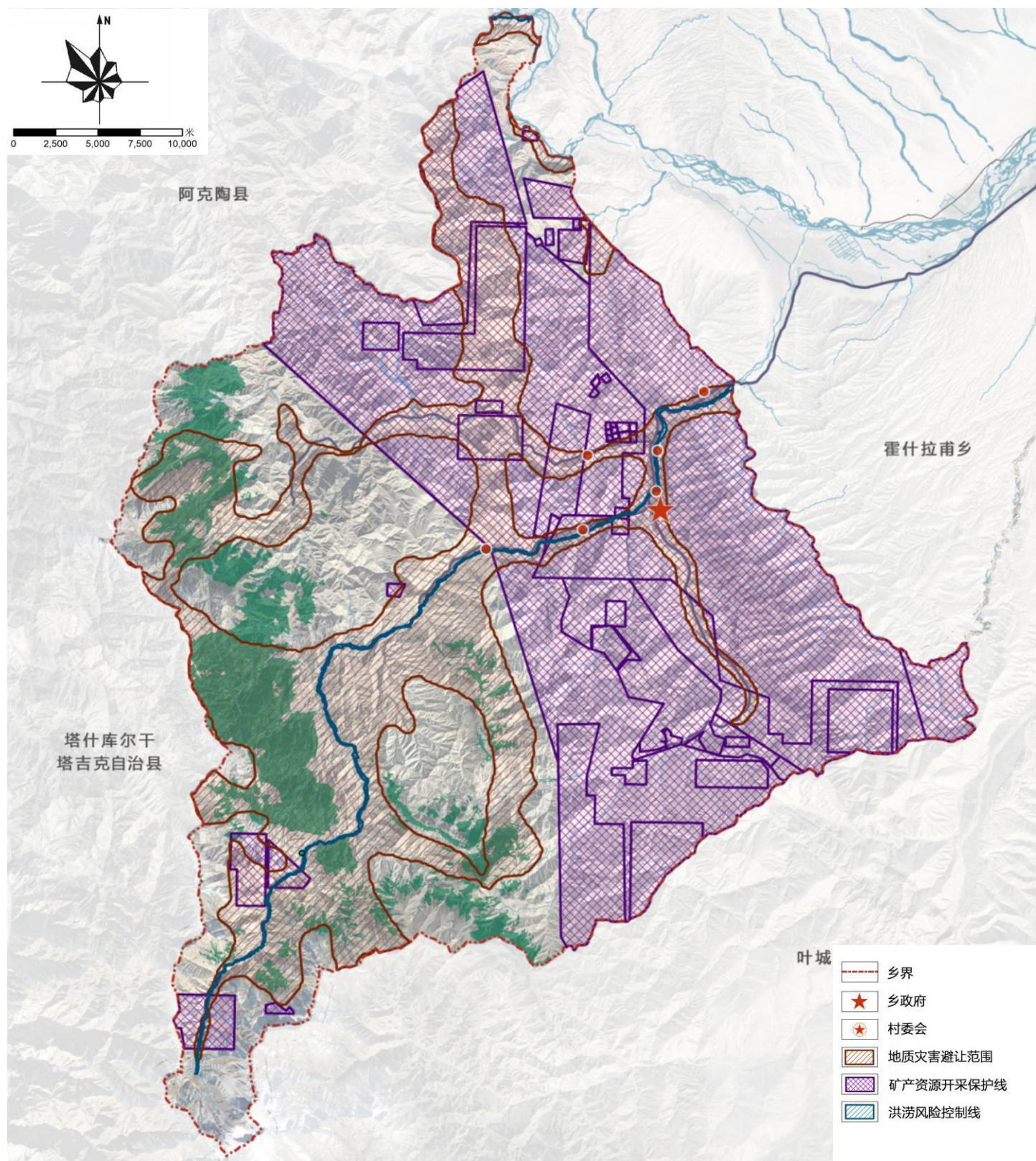
莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

3.2、重要控制线

洪涝控制线:本次规划落实上位规划划定的洪涝控制线，面积为505.48公顷。

地质灾害避让线:本次规划落实上位规划划定的地质灾害避让线，面积为36227.11公顷

矿产资源开采保护线:本次规划落实上位规划划定的矿产资源开采保护线，面积为62217.99公顷。



莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

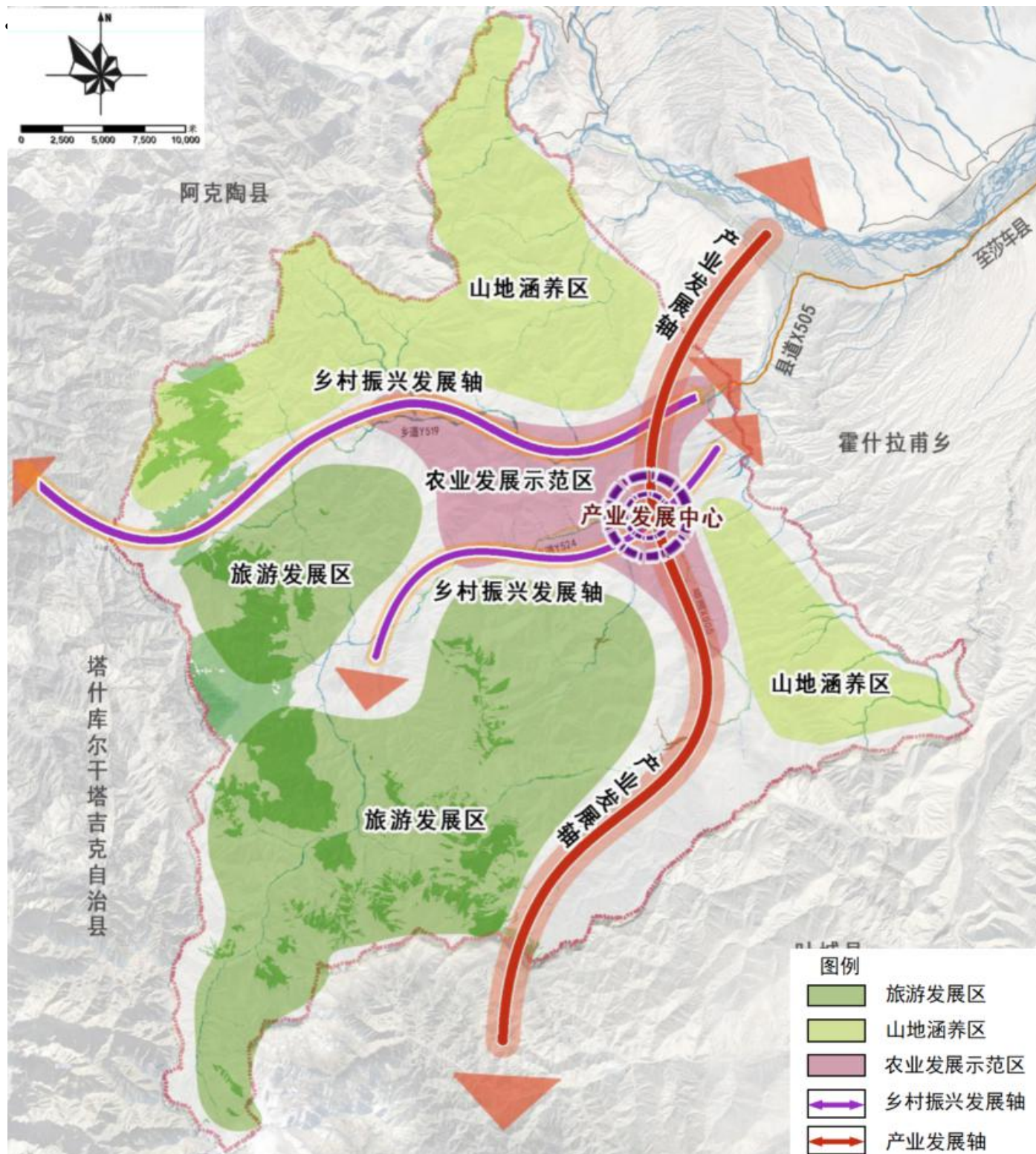
3.3、产业发展

形成“一心三轴三片区”的产业总体格局。

一心：以乡驻地为核心，作为全乡的综合服务中心。

三轴：以505县道形成的一条产业发展轴；以519、524乡道为依托，形成的两条乡村振兴发展轴。

三片区：乡域中东部居民生活区形成的农业展示示范区；乡域东北部及东南部形成的山地涵养区；乡域西南部形成的旅游发展区。



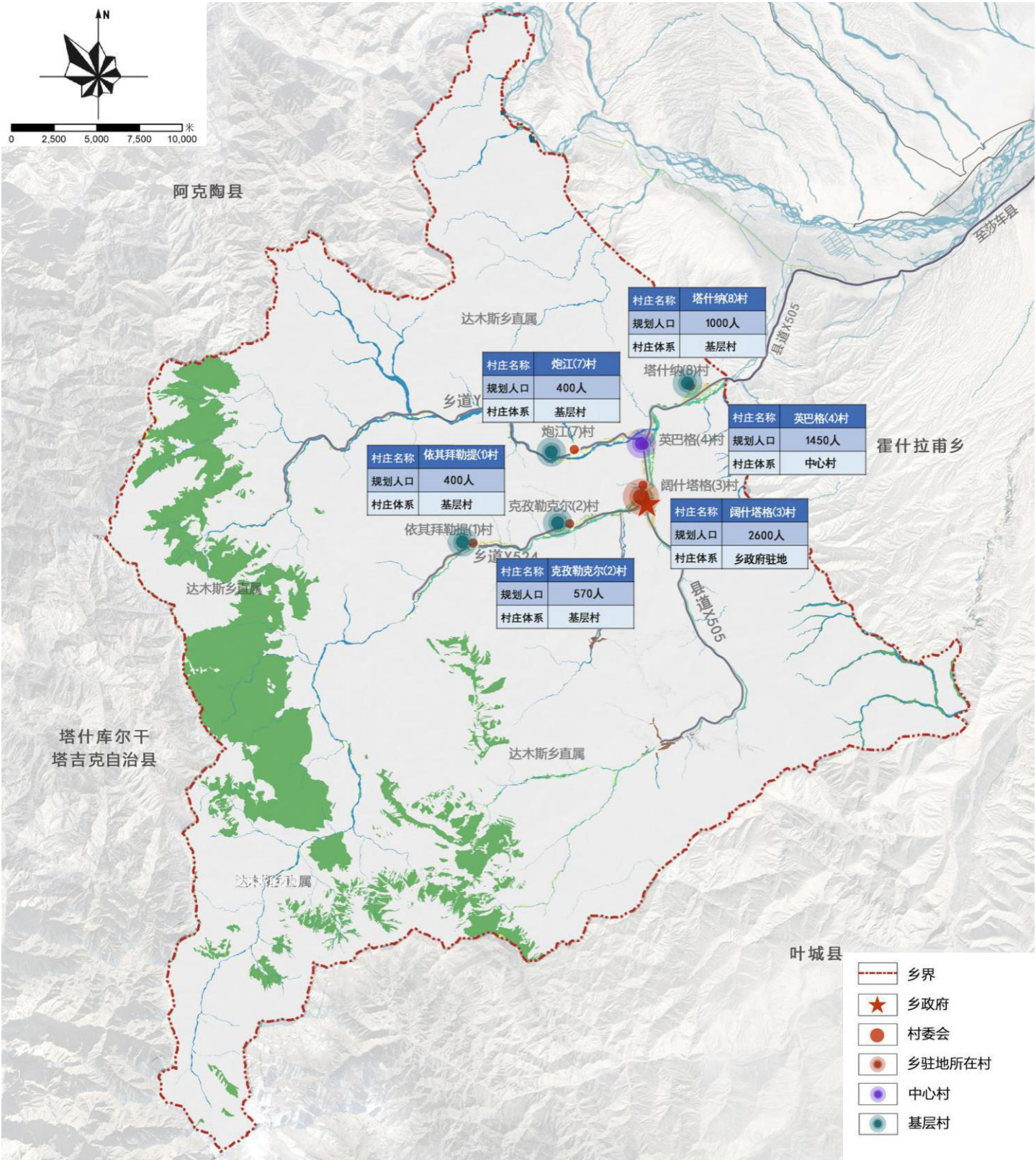
莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

3.4、镇村体系

规划构建“1+1+4”镇村体系

按照“中心带动片区、增强服务能力、引导人口集聚、便于乡村治理”原则，充分考虑服务半径、当地耕作习惯和产业布局等因素，以乡驻地带动周边基层村发展。

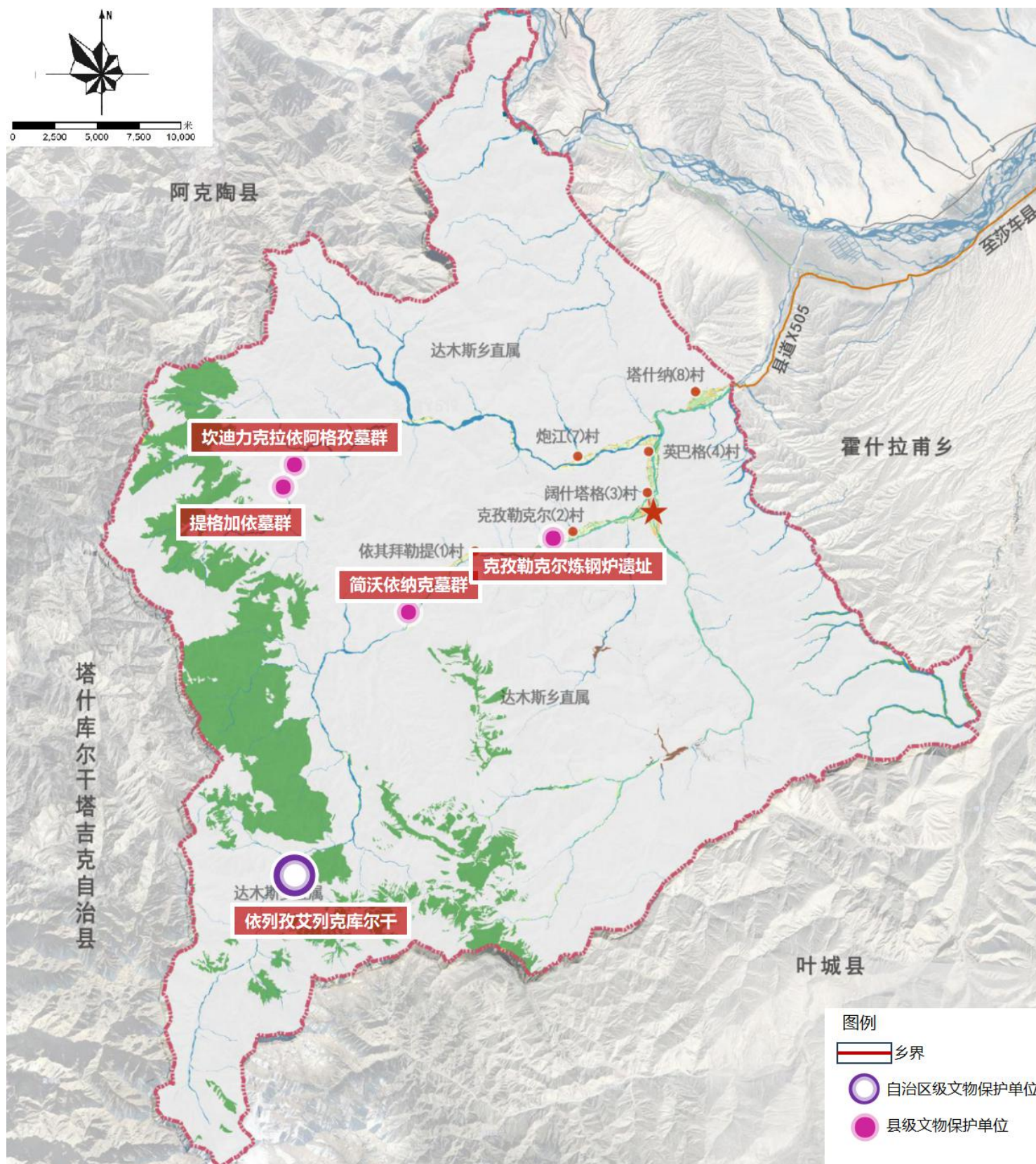
建立“1个乡驻地（3村）、1个中心村（4村）、4个基层村（1村、2村、7村、8村）”三级镇村体系。



莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

3.5、历史文化保护

全面梳理乡域的历史文化资源建立历史文化保护利用体系，落实上位规划确定的各类历史文化资源，达木斯乡共有**5处文物保护单位**，其中**1处为自治区级文物保护单位**，**4处为县级文物保护单位**。



莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

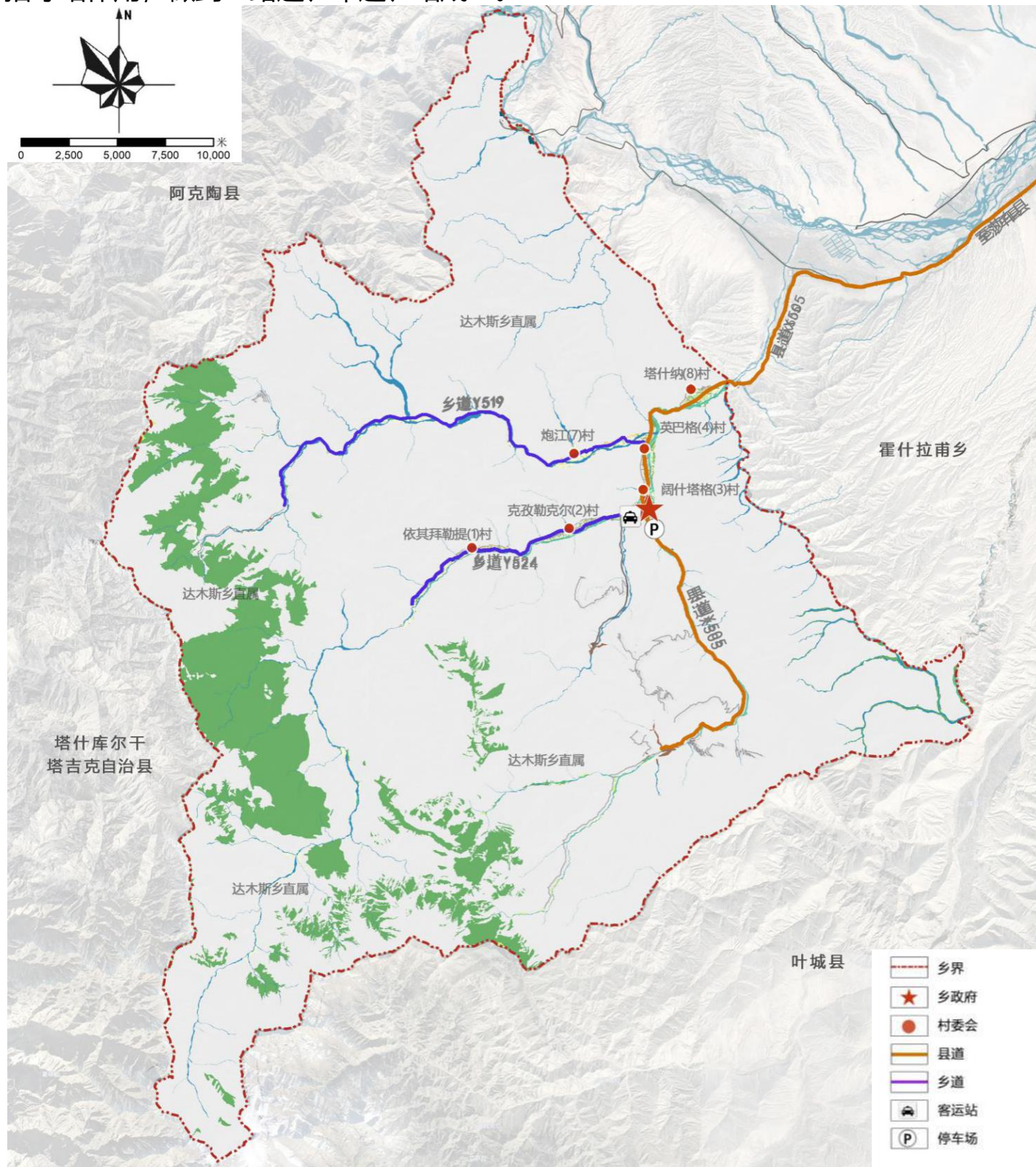
4.1、道路交通规划

乡域道路网骨架：由于地形限制，本次路网规划延续现状路网骨架，形成“一纵、两横”的路网骨架，加强乡域与霍什拉甫乡交通联系，减少通勤时间，节省交通成本。

一纵：以X505县道形成纵向发展轴。

两横：以Y519乡道、Y524乡道形成横向发展轴。

交通设施：原有基础上提升公交车、物流站、农村客运站服务水平，充分发挥简易站或招呼站作用，做到“路通、车通、站成”。

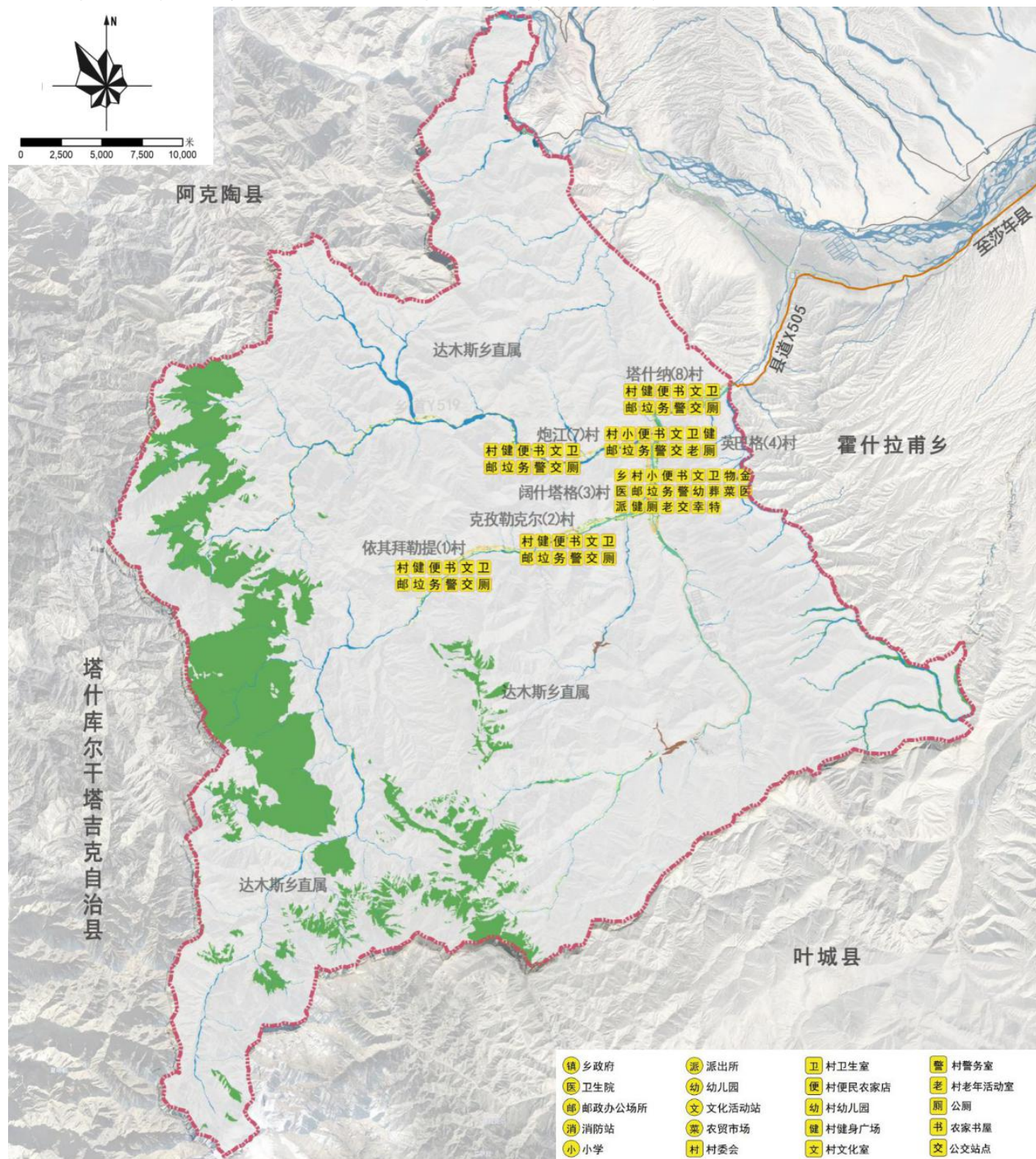


莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

4.2、公共服务设施布局

结合达木斯乡镇村体系，立足实际需求，乡驻地内依据社区范围、服务人口规模，构建“5分钟~10分钟”城镇社区生活圈，乡村地区规划“村/组”层级乡村社区生活圈。

城镇社区生活圈。依托乡政府所在地，布局满足乡村居民日常生产生活的各类服务要素，共划分6个乡村社区生活圈，1个“5分钟~10分钟”生活圈。

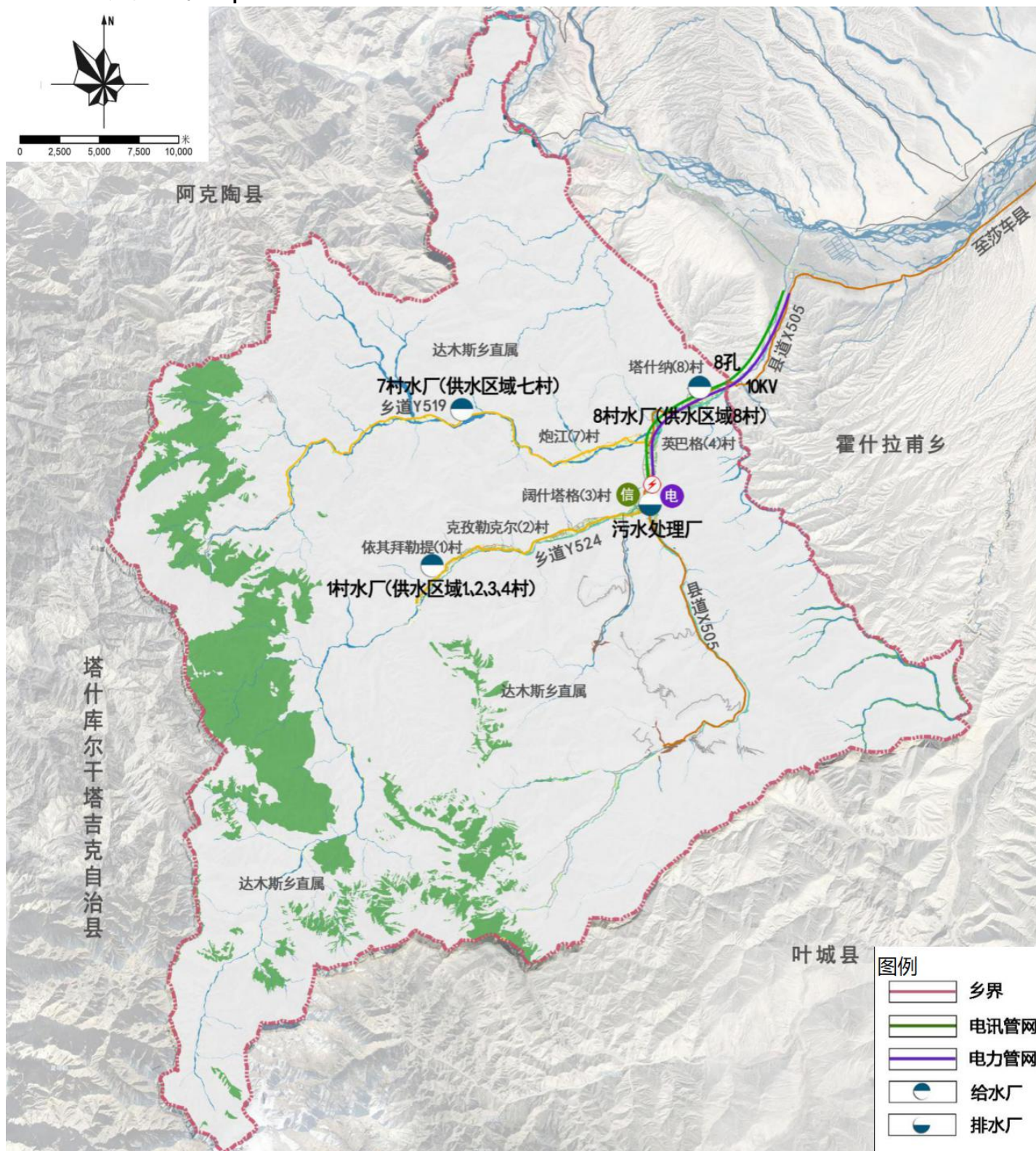


莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

4.3、市政基础设施布局

供水：现状：水源来自7村（供水区域7村）、1村（供水区域1、2及3村）及8村水厂（供水区域8村），饮水工程已完成，
规划：因地形复杂，乡域供水难以成片，建议采用现有供水系统，对现有水厂进行改扩建，保障供水安全，供水主干管保留原有管网，以乡道和乡村主要道路地埋铺设。

排水：规划乡驻地设置一处污水处理厂，完善乡驻地排水设施。乡域其他片区安置点依旧采取片区污水收集方式，定时清理。规划排水主干管以乡道和乡村主要道路地埋式枝状形式铺设，管径Dp200-400mm。

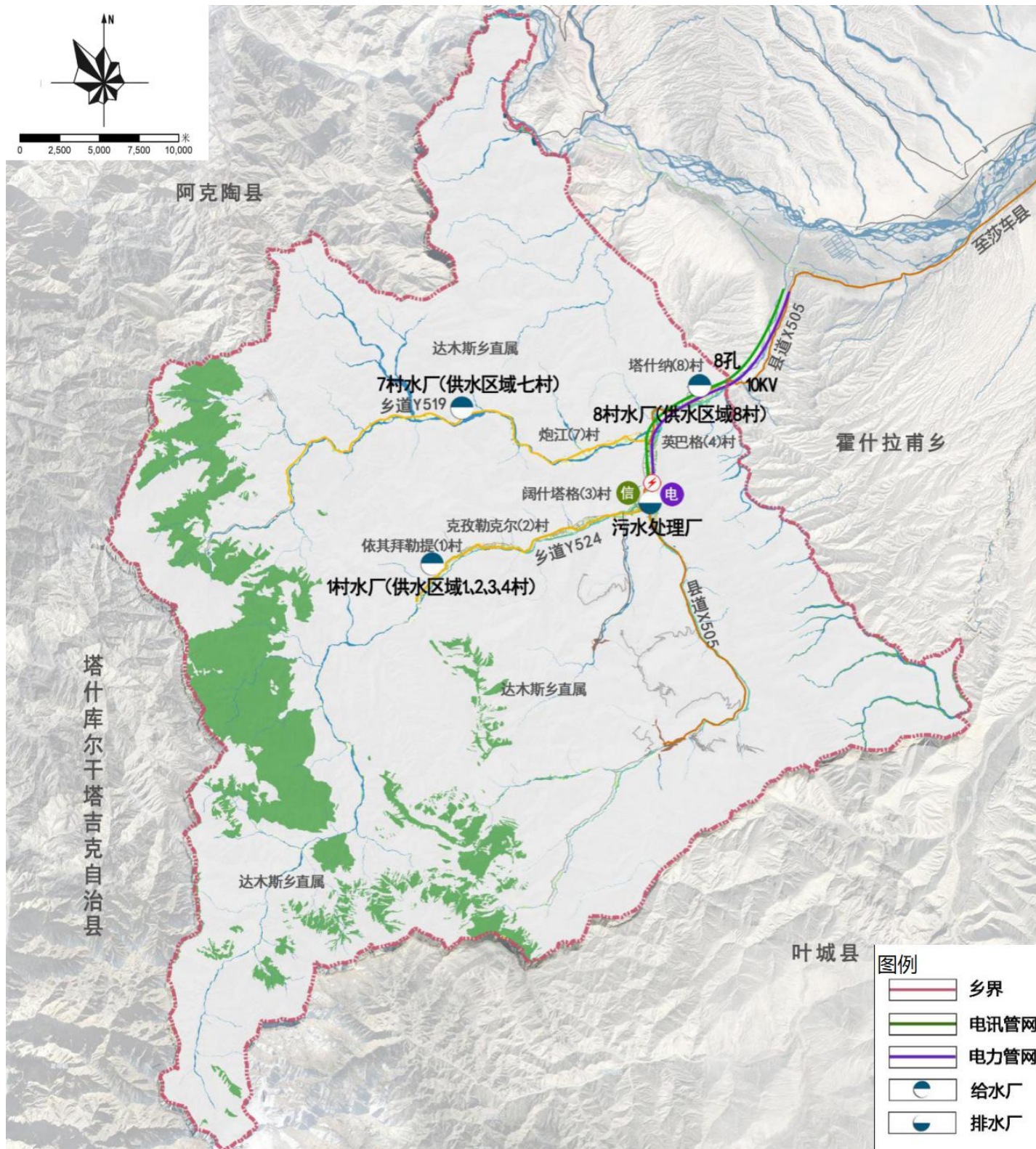


莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

4.3、市政基础设施布局

电力：保留现状变电站并进行扩建增容改造，扩建110（35）kV 变电站。线路主管线以乡道和乡村主路近期架空式布局，乡驻地及各村民居民点远期实现地埋式铺设。规划人均综合用电量5800KWh/(人·a)，年综合最大负荷利用小时数取根据现状取5500h，规划预测乡域年用电负荷为0.68万千瓦。

通讯：保留现状电信营业场所。各村规划配备网络服务器，保障网络服务。规划至2035年，达木斯乡规划人口6410人1800户，固定电话安装率取50%，则固定电话装机量预测为900线；移动通信普及率取100%，则移动通信用户量6410部；宽带用户普及率取40%，则宽带用户拥有量为720户；有线电视远期实现家庭入户率100%，则有线电视用户数为1800户。



莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

4.4、特色风貌保护

规划“一核一轴两片多点”的风貌格局

一核：乡镇人民政府驻地：着重增加夜景照明设施和道路景观打造

一轴：城乡风貌发展轴：城乡联动505县道，强化建筑风貌的连续性。

两片：城乡风貌协调区：以建筑风貌打造，村庄与乡镇景观协调发展。自然景观保

保护区：以防止水土流失、土地盐碱化、保护生态环境、特色生态旅游为主。



城镇风貌区引导意向



商业引导意向



一般风貌区引导意向

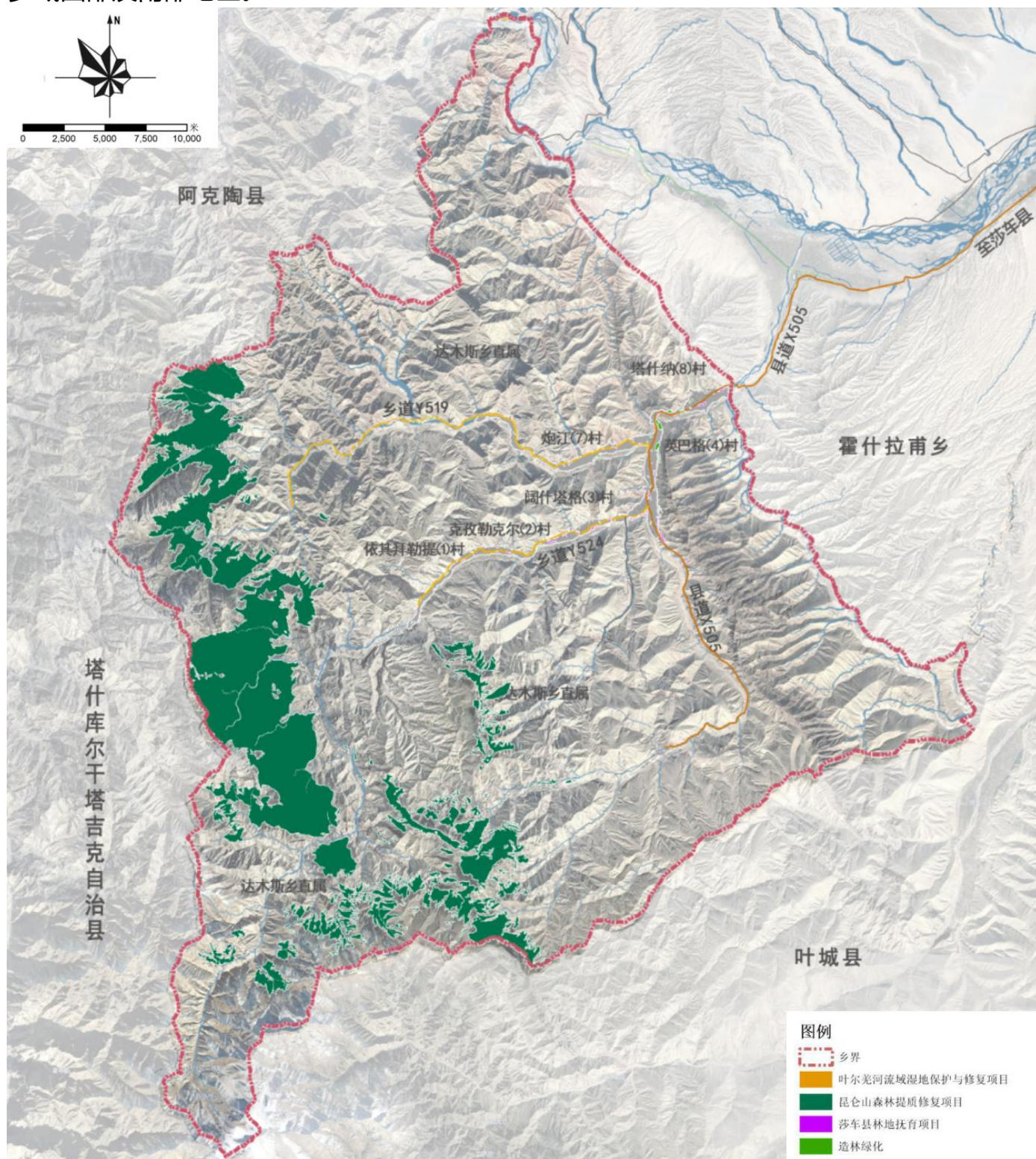
莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

5、生态修复与国土整治

落实上位规划要求，确定生态用地布局 and 规模。制定生态用地管理规则，对生态退化、失调、供给能力下降的区域，采用工程和非工程等综合措施修复村庄内的山水林田湖草。

通过对村庄生态空间的整体保护、系统修复、综合治理，树立山水林田湖草是生命共同体，绿水青山就是金山银山的理念。

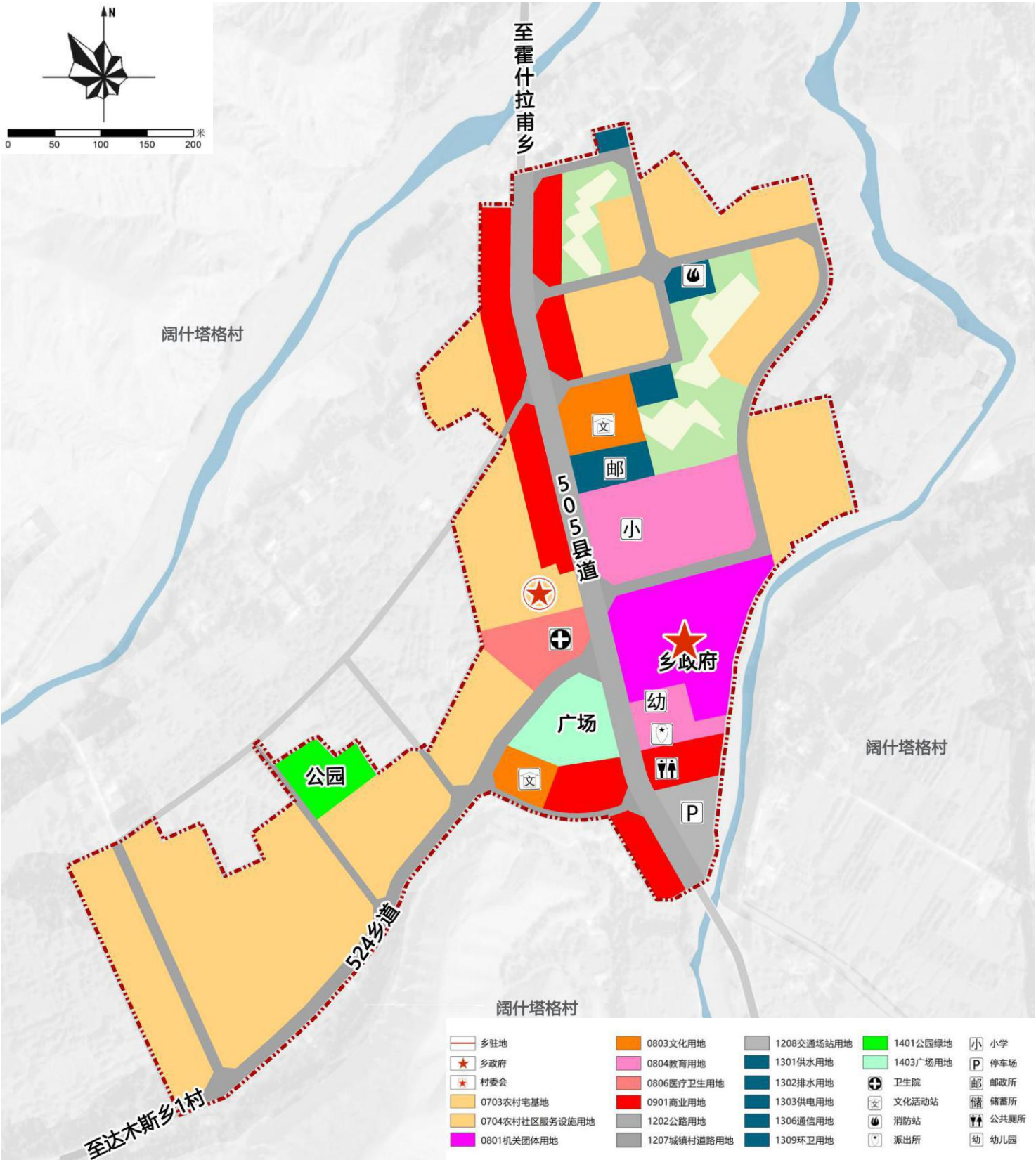
规划期末乡域内生态修复工程涉及昆仑山森林提质修复、莎车县林地抚育、叶尔羌河流域湿地保护与修复、造林绿化四个方面，面积共计11884.01公顷。涉及图斑701个，主要分布在乡域西部及南部地区。



莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

6.1、乡驻地用地布局

遵从乡驻地现状肌理，沿505县道、524乡道，打造乡镇服务带，配套商业、旅馆、广场等用地，完善乡驻地配套设施，加大人口集聚。



莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

6.2、乡政府驻地空间结构

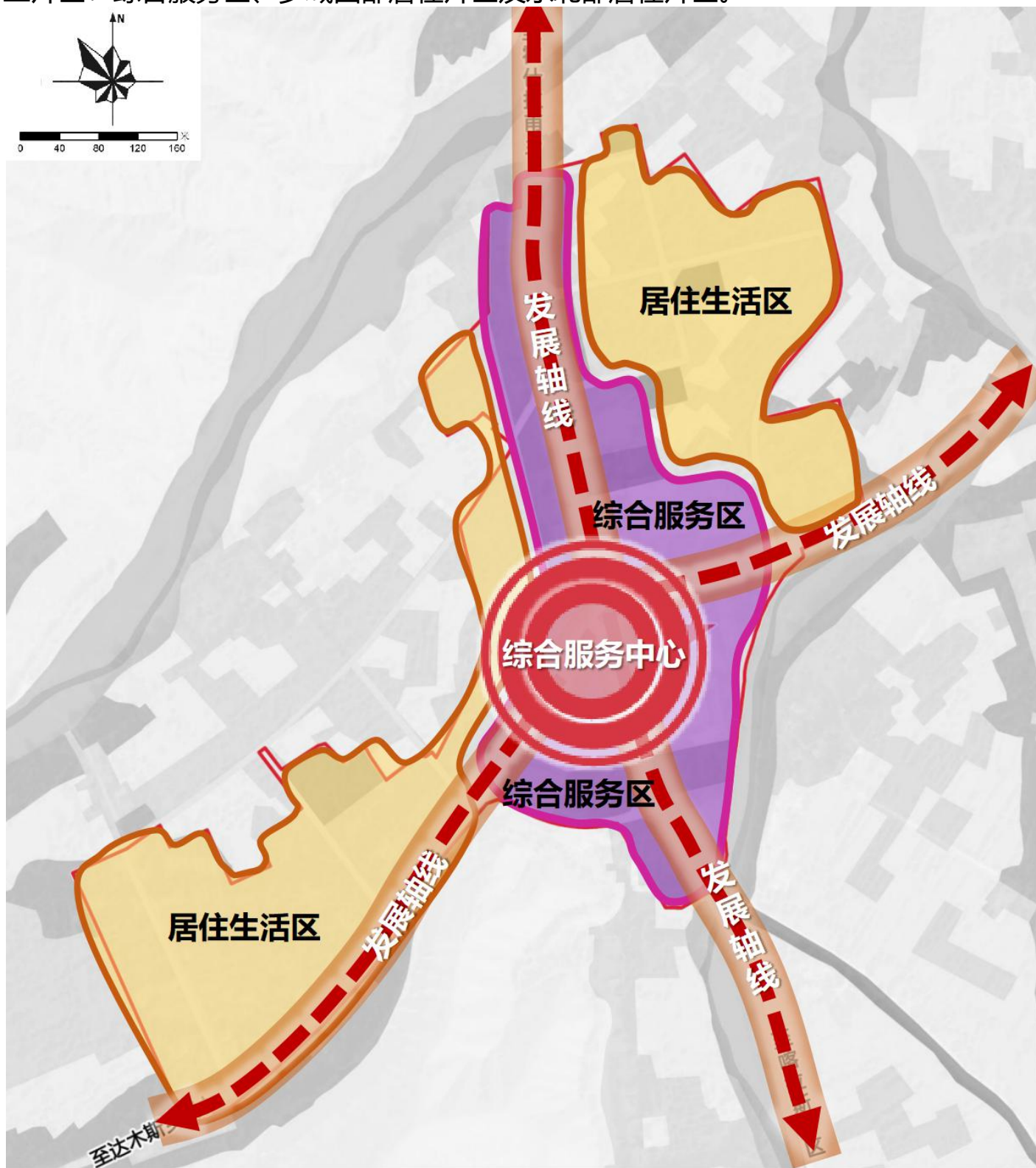
整个乡镇周边形成一线三区空间结构，乡政府以至长胜煤矿形成主线，以乡政府为核心，以2村、4村、8村形成三个主要居住社区。

乡政府主要功能结构：“一心两轴三片区”

一心：综合服务中心。

两轴：依托X505县道及Y524乡道形成乡驻地的两条发展轴线。

三片区：综合服务区、乡域西部居住片区及东北部居住片区。



莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

7.1、近期建设项目

充分衔接莎车县国民经济和社会发展规划和《莎车县国土空间总体规划（2021-2035年）》等上位规划，梳理出达木斯乡近期实施项目15项，共投资17834万元，其中交通类项目2项，投资2160万元；产业发展类项目4项，投资1011.03万元；水利项目4项，投资1302万元；民生项目3项，投资1404万元；其他类2项，投资1011.03万元。

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	用地规模	所在区域	项目性质
1、交通	村组道路维修	扩建	2021-2035年	10.5公里	依其拜勒提(1)村克孜勒克尔(2)村阔什塔格(3)村英巴格(4)村双泉(7)村	乡级
	桥涵建设项目	新建	2021-2035年	11座	依其拜勒提(1)村克孜勒克尔(2)村阔什塔格(3)村英巴格(4)村双泉(7)村塔什纳(8)村	乡级
2、水利	闸口修建	新建	2021-2035年	9个	克孜勒克尔(2)村	乡级
	渠道修建	新建	2021-2035年	16公里	克孜勒克尔(2)村双泉(7)村	乡级
	引水口	新建	2021-2035年	1座	塔什纳(8)村	乡级
	饮水管网提升改造	新建	2021-2035年	7公里	克孜勒克尔(2)村阔什塔格(3)村	乡级
3、产业	玉米种植补贴项目	新建	2021-2035年	3181亩	依其拜勒提(1)村克孜勒克尔(2)村阔什塔格(3)村英巴格(4)村双泉(7)村塔什纳(8)村	乡级
	畜牧养殖项目	新建	2021-2035年	58头(只)	依其拜勒提(1)村克孜勒克尔(2)村阔什塔格(3)村英巴格(4)村双泉(7)村塔什纳(8)村	乡级
	小拱棚建设项目	新建	2021-2035年	148座	依其拜勒提(1)村克孜勒克尔(2)村阔什塔格(3)村英巴格(4)村双泉(7)村塔什纳(8)村	乡级
	复垦地种植项目	新建	2021-2035年	120000棵	英巴格(4)村	乡级
4、民生	农村网络建设	新建	2021-2035年	20座	依其拜勒提(1)村克孜勒克尔(2)村阔什塔格(3)村英巴格(4)村双泉(7)村塔什纳(8)村	乡级
	农村文化宣传项目	新建	2021-2035年	2座	克孜勒克尔(2)村英巴格(4)村	乡级
	亮化美化	新建	2021-2035年	510个	依其拜勒提(1)村克孜勒克尔(2)村阔什塔格(3)村英巴格(4)村双泉(7)村塔什纳(8)村	乡级
5、防灾	防洪治理	新建	2021-2036年	35.3公里	克孜勒克尔(2)村阔什塔格(3)村英巴格	乡级

莎车县达木斯乡国土空间总体规划（2021-2035年） 公示

7.2、规划保障实施

实施保障：

1、强化规划权威

规划一经批复，不得随意修改、违规变更。坚持先规划、后实施，不得违反国土空间规划进行各类开发建设活动。因国家和省重大战略调整、重大项目建设或行政区划调整等确需修改规划的，须经原规划审批机关同意后，方可按法定程序进行修改。对国土空间规划编制和实施过程中的违规违纪违法行为，严肃追究责任。

2、完善规划编制体系

在《规划》批复实施后，尽快按需编制村庄规划，实现国土空间规划体系的全域覆盖、分层管理、分类指导，保障国土空间规划有效实施。

3、强化规划实施监督

强化国土空间规划的实施监督，加强对国土空间规划的监测和评估，明确监测和评估指标，采用多种手段对国土空间规划的实施情况进行监测和评估。建立健全的国土空间规划实施监督机制和监督责任制，明确监督机构和监督责任人，并定期对国土空间规划的实施情况进行评估和反馈，推动国土空间规划的有效实施。

4、健全用途管制制度

以国土空间规划为依据，对所有国土空间分区分类实施用途管制，按照主导用途分区，实行“详细规划+规划许可”和“约束指标+分区准入”的管制方式。

5、完善管控传导机制

根据不同控制线的空间耦合关系和管控要求对全域进行分区分类引导，重点建设生态保护红线内区域、非集中建设区和城镇开发边界内区域三类重点地区的规划传导机制，确保约束性指标和管控要求向下位规划进行传导。建设动态的国土空间监测评估预警机制，完善规划体系，将本规划成果录入莎车县国土空间基础信息平台 and 国土空间规划监测评估预警管理系统中，利用国土空间规划“一张图”实施监督系统，实现对本镇规划刚性管控执行情况实时监测、预警和定期评估。