



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划 (2021-2035年)公示稿

《莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划（2021-2035年）》草案公示为贯彻党中央、国务院关于国土空间规划的重大部署，落实党的二十大精神，全面衔接喀什地区、莎车县上位国土空间规划部署，支撑霍什拉甫乡新时代高质量发展，我局协同乡（镇）人民政府组织编制了《莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）编制工作。

现面向社会公众公开征询《规划》草案意见和建议（本次成果仅为公示稿，一切将以最终批复成果为准）。

一、公示时间：自发布之日起30天

二、公众意见反馈途径：

联系单位：莎车县自然资源局

联系电话：0998-8516963

电子邮箱：zhujun596444262@qq.com

邮寄地址：莎车县体育路15号

# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

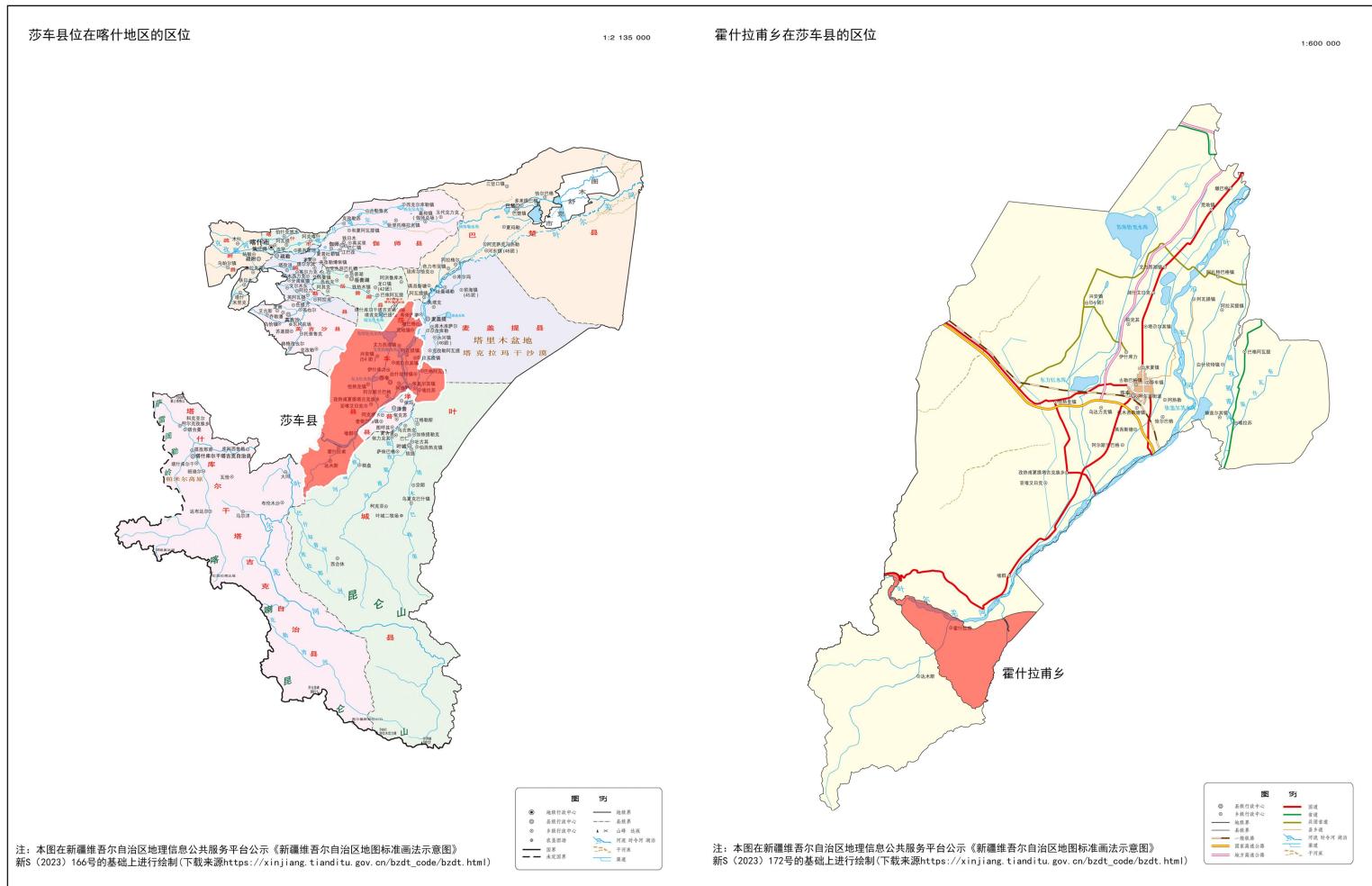
## 规划公示

### 01、规划总则

#### 1.1、区位与简介

霍什拉甫乡位于莎车县城西南96公里，属山区乡镇。该乡地处昆仑山南麓，北与喀群乡相邻，东与叶城县的棋盘乡接壤，西与达木斯乡相连。484县道、504县道、291乡道穿越全乡，交通便捷。

霍什拉甫乡全乡辖15个行政村，户籍人口共3398户17380人，其中农业户籍人口数3188户16275人。土地总面积40.07平方公里，其中耕地1.23万亩，核桃8800亩，人均耕地0.7亩，主要种植小麦、玉米、核桃等农作物。全乡有3家卫星工厂、25个合作社、6个乡村小夜市，2020年度农民人均可支配收入1.23万元。



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

## 规划公示

### 01、规划总则

#### 1.2、期限与范围

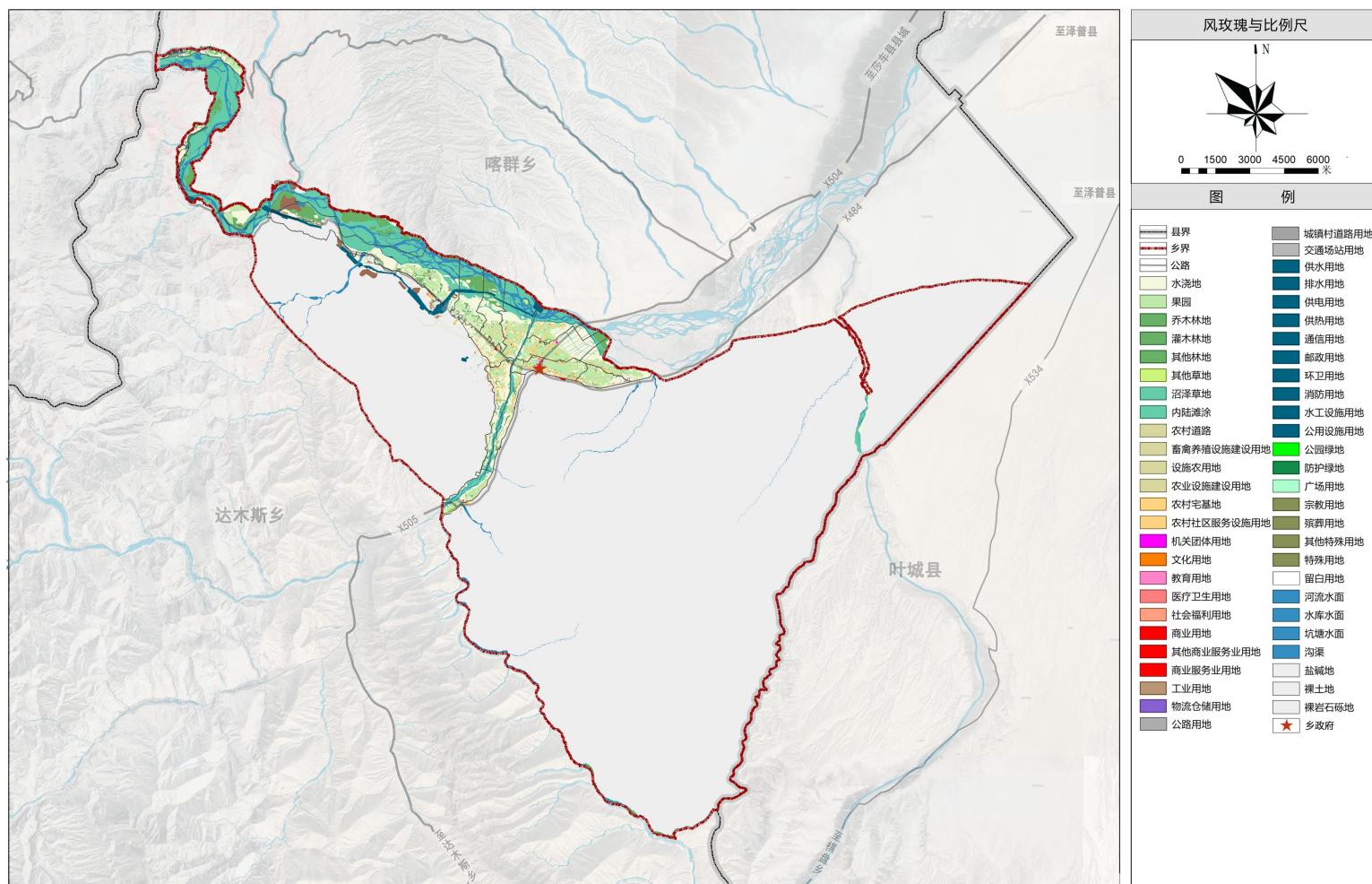
本次规划范围为莎车县霍什拉甫乡行政辖区全部国土空间范围，包括乡域和乡驻地两个层次。其中乡域面积40007.11公顷，乡驻地范围面积85.67公顷。

规划期限：2021-2035年

近期规划期限：2021-2025年

远期规划期限：2026-2035年

国土空间用地现状图



## 规划公示

### 02、定位与目标

#### 发展定位

莎车县重点乡镇  
生态旅游小镇

#### 城镇职能

以矿区服务、旅游服务、商贸  
服务为主的工贸型乡镇

#### 发展目标

莎车县南部三乡镇的交通枢纽  
莎车县南部山区的经济、商贸、服务中心  
依托阿尔塔什地质公园打造以山地旅游、水  
利风景旅游为主的生态旅游小镇

# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

## 规划公示

### 03、国土空间格局

#### 3.1、开发保护总体格局

规划形成“一心两轴一带三片区”的总体空间格局：

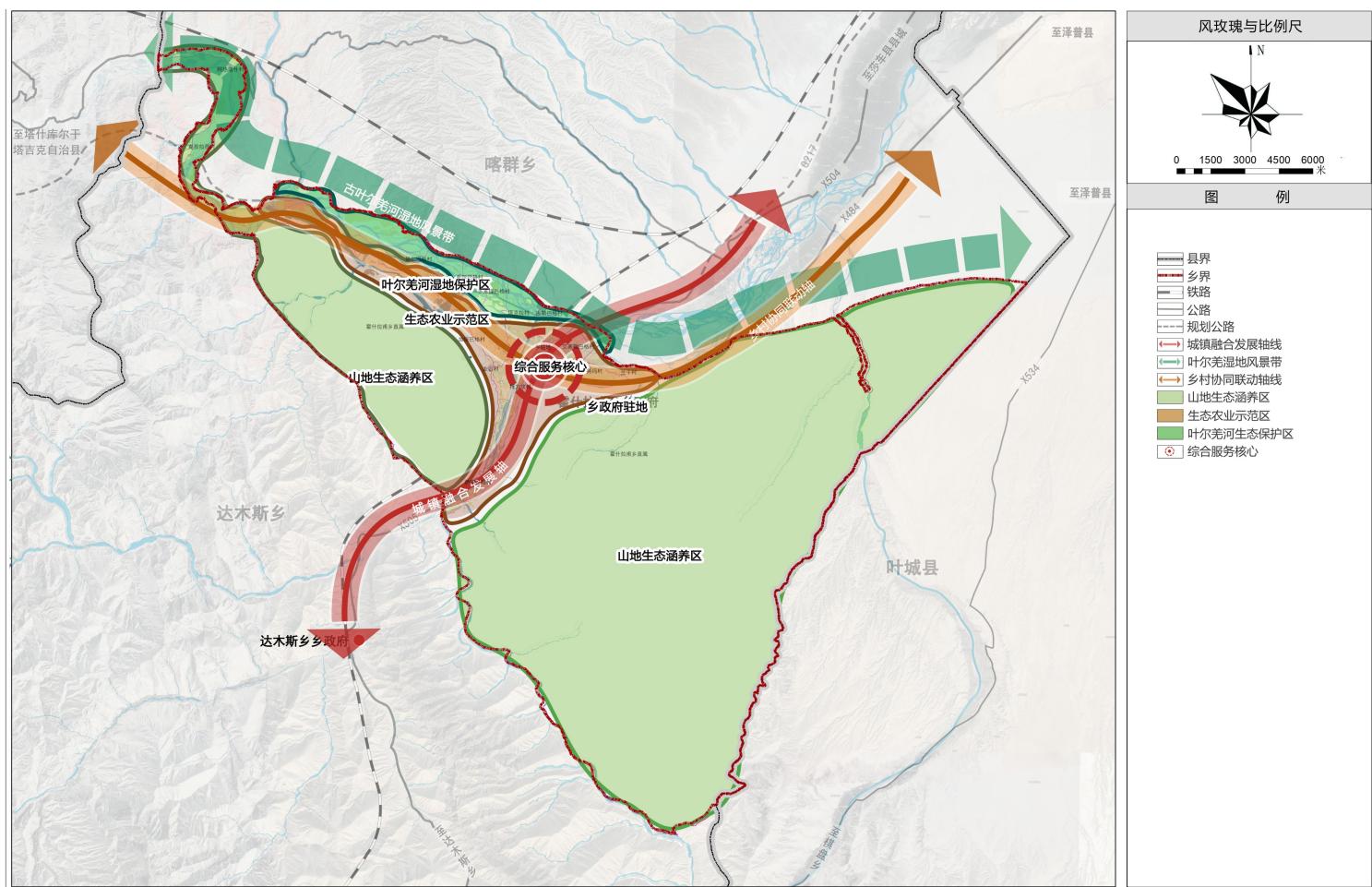
**一心**：以乡人民政府驻地为核心，作为全乡的综合服务中心。

**两轴**：以504县道及291乡道为依托，打造城镇融合发展轴及乡村协调发展轴。

**一带**：乡域北侧叶尔羌河为基底，打造叶尔羌河湿地风景带，加强退耕还林还草和退地减水，发挥水源涵养和生态休闲功能。

**三片区**：围绕乡域北侧绿洲，打造乡生态农业示范区；在乡域南侧戈壁区域打造山地生态涵养区，依托叶尔羌河打造湿地保护区。

国土空间总体格局规划图



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

## 规划公示

### 3.2、重要控制线

**生态保护红线**：依据《莎车县国土空间总体规划(2021-2035年)》，霍什拉甫乡乡域内生态保护红线面积为2474.95公顷。

**永久基本农田界线**：依据《莎车县国土空间总体规划(2021-2035年)》，霍什拉甫乡乡域内永久基本农田面积为478.11公顷。

**城镇开发边界**：依据《莎车县国土空间总体规划(2021-2035年)》，霍什拉甫乡乡域不涉及城镇开发边界。

**村庄建设边界**：参照《莎车县国土空间总体规划 (2021-2035年)》对乡村建设用地的控制要求，划示村庄建设边界。规划至2035年，划示村庄建设边界332.286公顷。

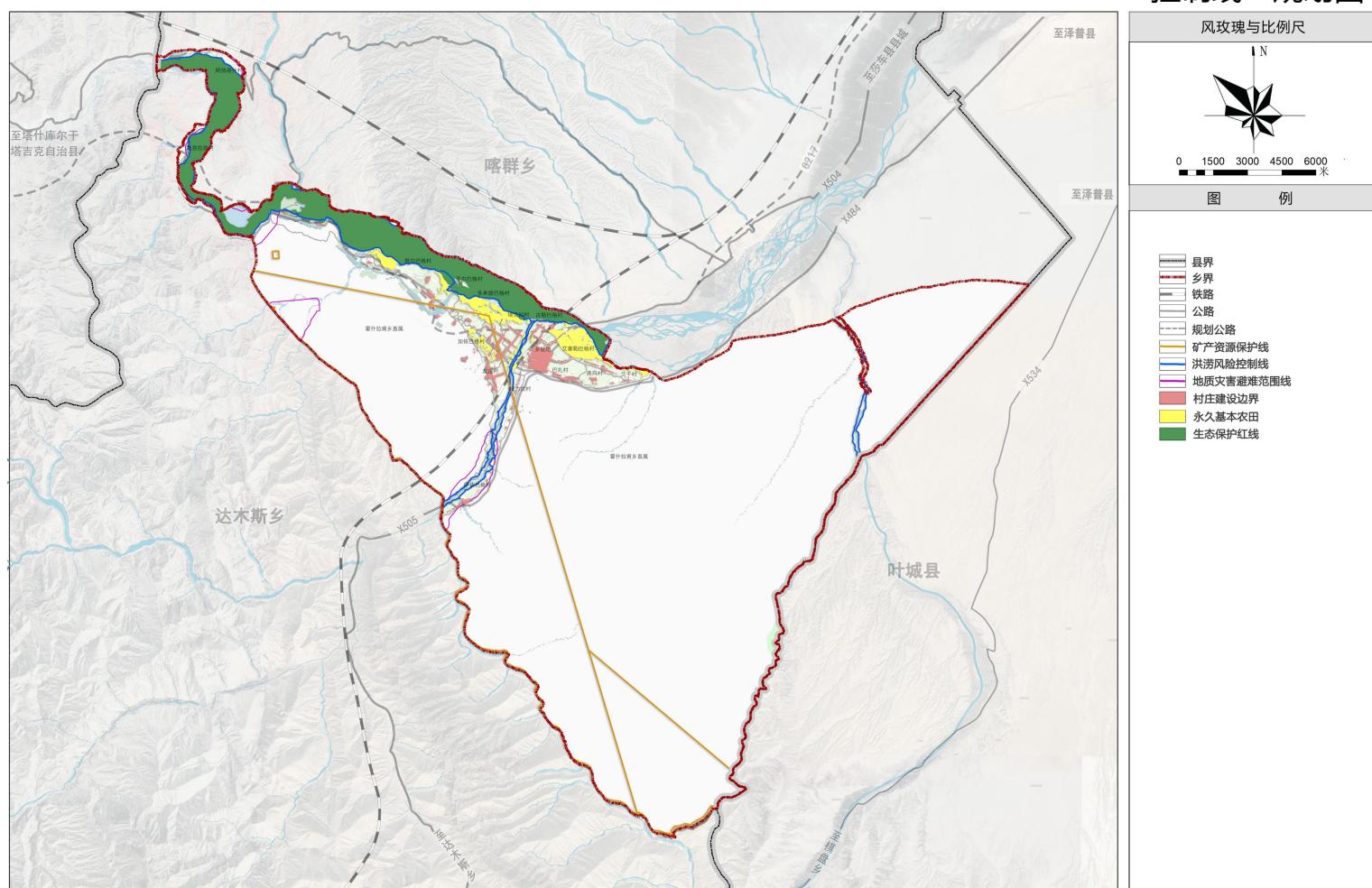
**洪涝风险控制线**：依据《莎车县国土空间总体规划(2021-2035年)》，霍什拉甫乡乡域内洪涝分线控制线面积为2790.19公顷。

**矿产资源开采保护线**：依据《莎车县国土空间总体规划(2021-2035年)》，霍什拉甫乡乡域矿产资源保护线面积为13347.0公顷。

**河湖岸线**：依据《莎车县国土空间总体规划(2021-2035年)》，霍什拉甫乡乡域河湖岸线面积为30.54公顷。

**水源保护区**：依据《莎车县国土空间总体规划(2021-2035年)》，霍什拉甫乡乡域水源保护区面积为370.73公顷。

“控制线”规划图



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

## 规划公示

### 3.3、产业发展

#### 产业定位

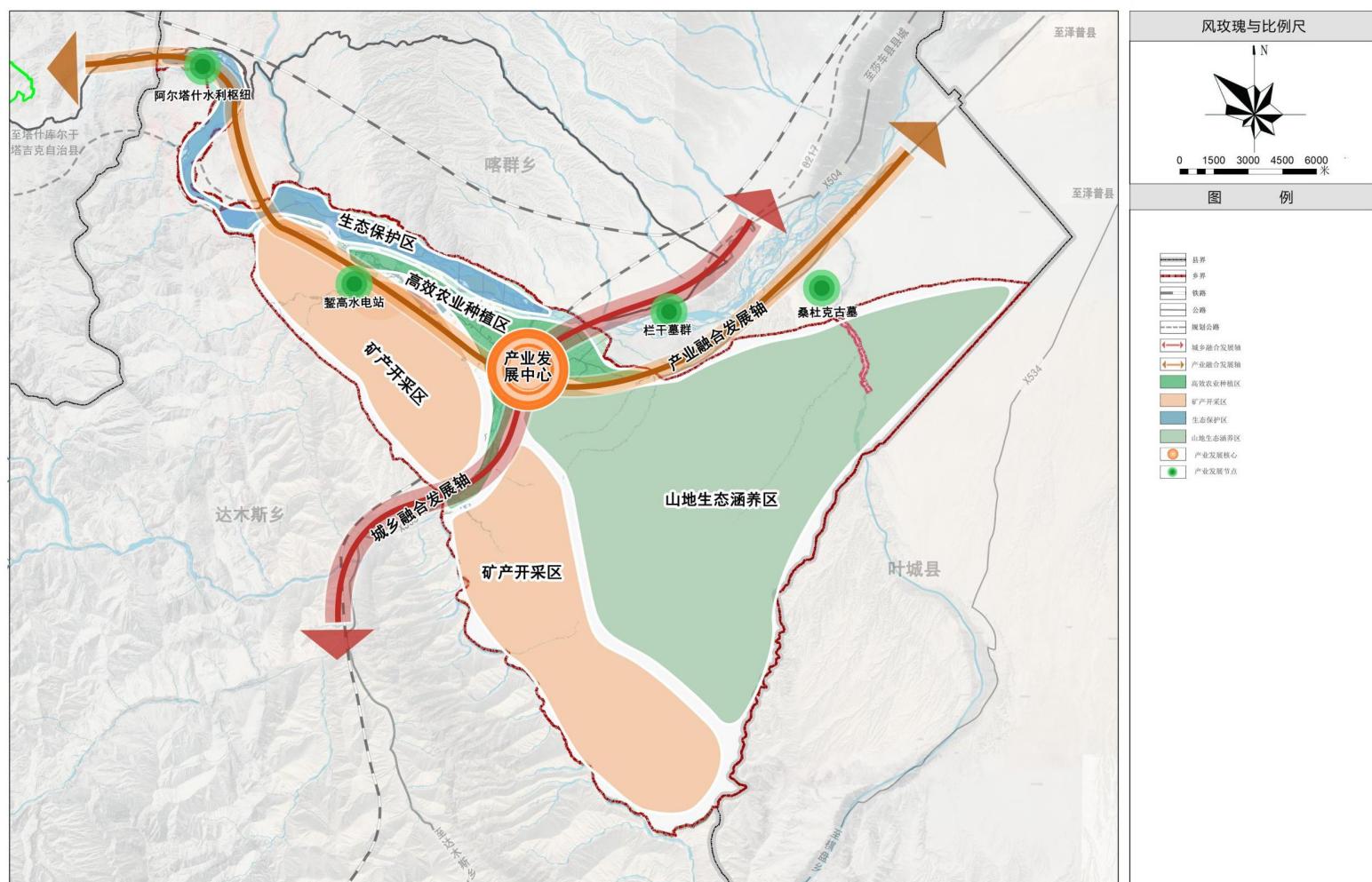
以“矿区服务”、“山地旅游”、“商贸服务”、“畜牧养殖”为主，以畜牧产品、林果加工为辅，将霍什拉甫乡打造为南部山区经济、服务、商贸中心、工贸型示范乡镇。

#### 产业空间布局

##### 规划“一心两轴三片区”的产业总体格局

- **一心**：产业发展中心
- **两轴**：城乡融合发展轴、产业融合发展轴
- **四区**：生态保护区、高效农业种植区、矿产开采区、山地涵养区

产业布局规划图



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

## 规划公示

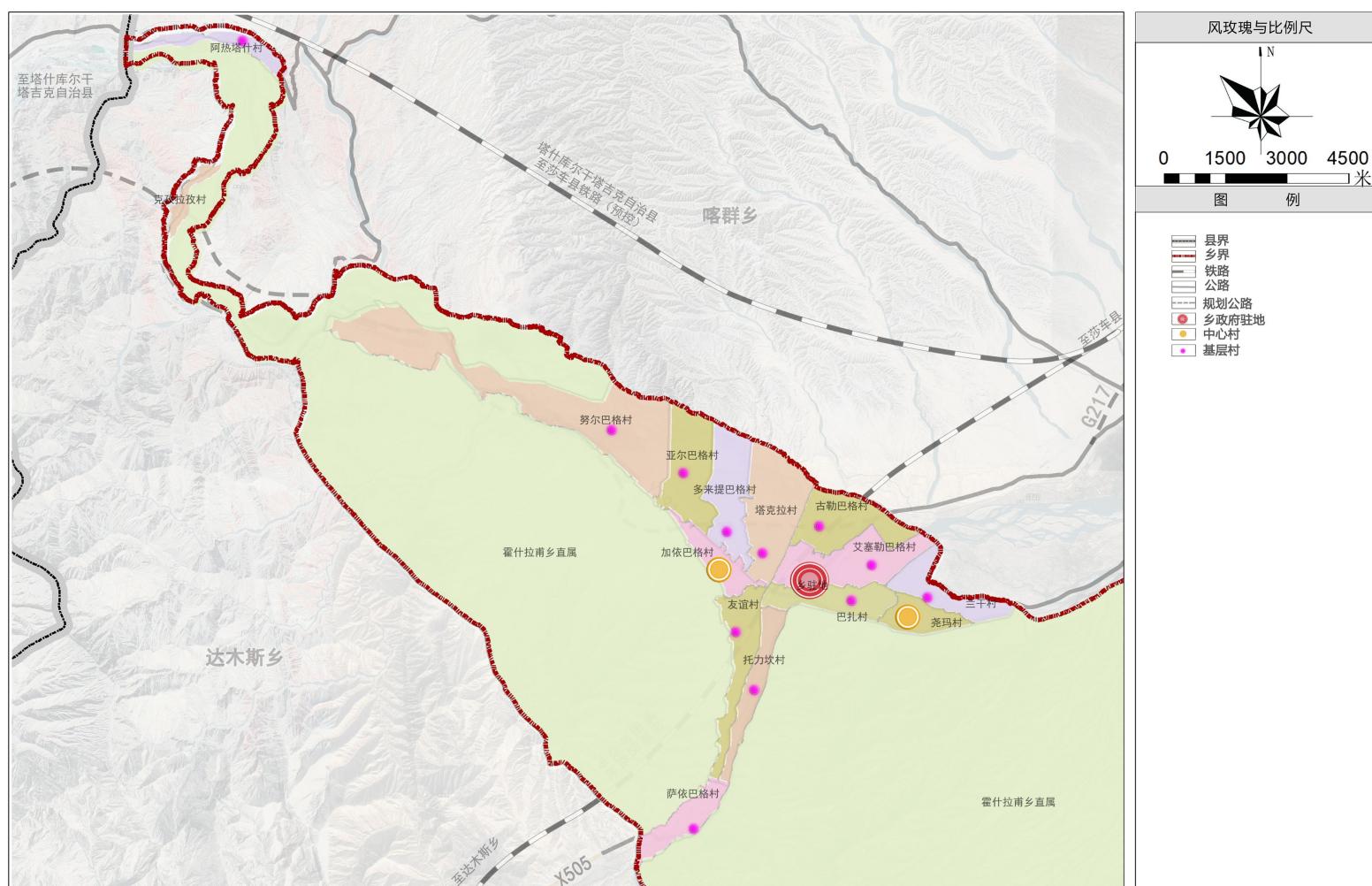
### 3.4、镇村体系

#### 规划构建“1+2+12”镇村体系

按照“中心带动片区、增强服务能力、引导人口集聚、便于乡村治理”原则，充分考虑服务半径、当地耕作习惯和产业布局等因素，以镇区、中心村带动周边基层村形成发展单元。

建立“1乡政府驻地—2个中心村（2村、15村、）—12个基层村”三级镇村体系。

镇村体系规划图



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

## 规划公示

### 04、规划支撑体系

#### 4.1、综合交通体系布局

##### 区域交通网络

衔接县域交通，构建外联内畅的综合交通体系。乡域路网依托国道217、县道X504、县道X484、乡道Y291作为对外交通骨架网络。

##### 公共交通规划

依托乡域内的217国道、504县道、484县道、291乡道，打造对外公交廊道，增强霍什拉甫乡与周边乡镇及莎车县中心城区之间的公交联系；在各村统筹布置公交站点，打造对内公交网络，增强公交站点的辐射能力，提高公交服务覆盖水平。

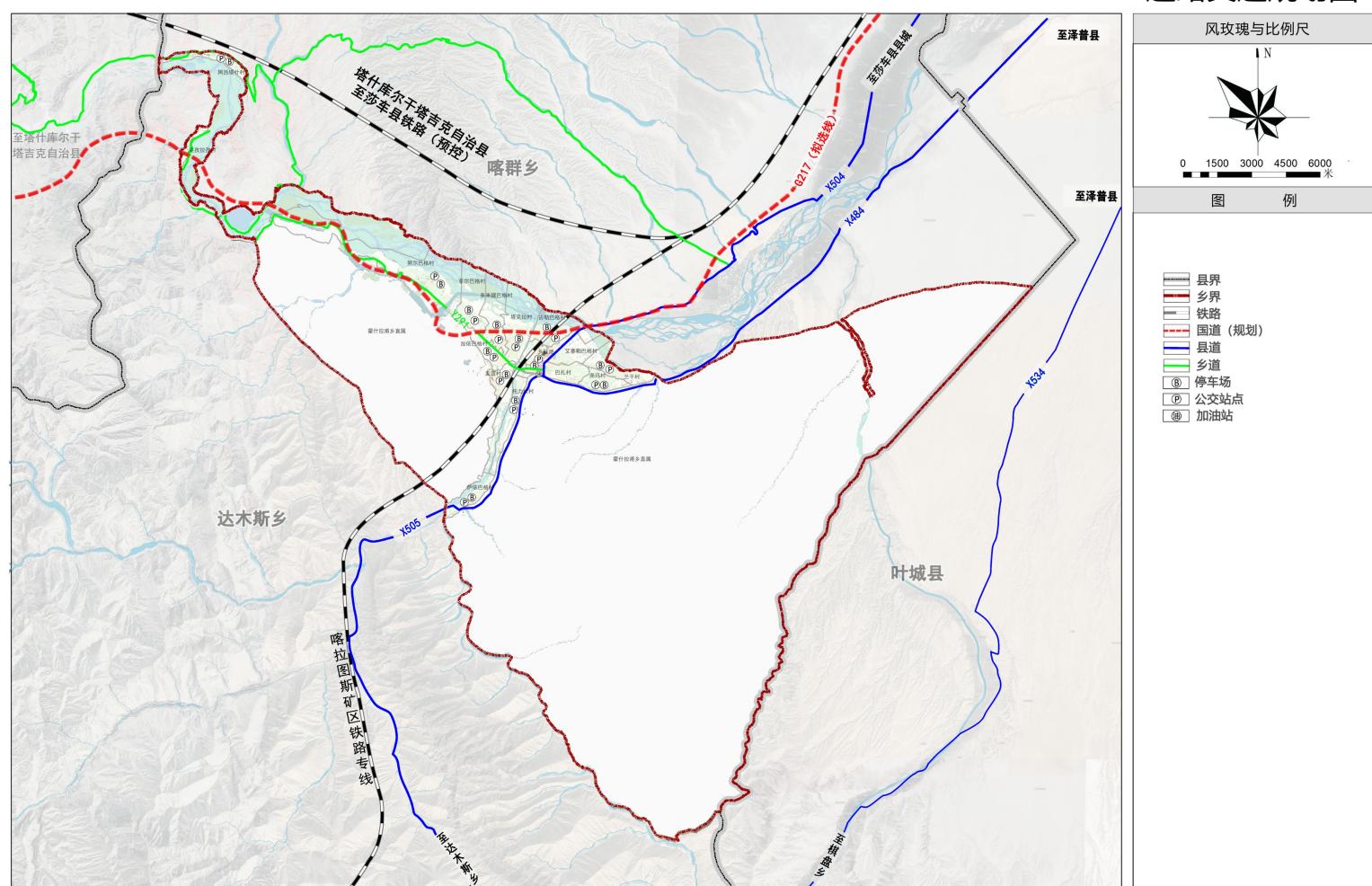
##### 交通设施规划

客运站：保留现状客运站，位于乡驻地东侧。

公交站点：各村结合村委会附近设置一处村级公交站点（招呼站）。

停车场：乡驻地内规划社会停车场，各村庄结合广场、旅游区、公园、集贸市场规划社会公共停车场。

道路交通规划图



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

# 规划公示

## 04、规划支撑体系

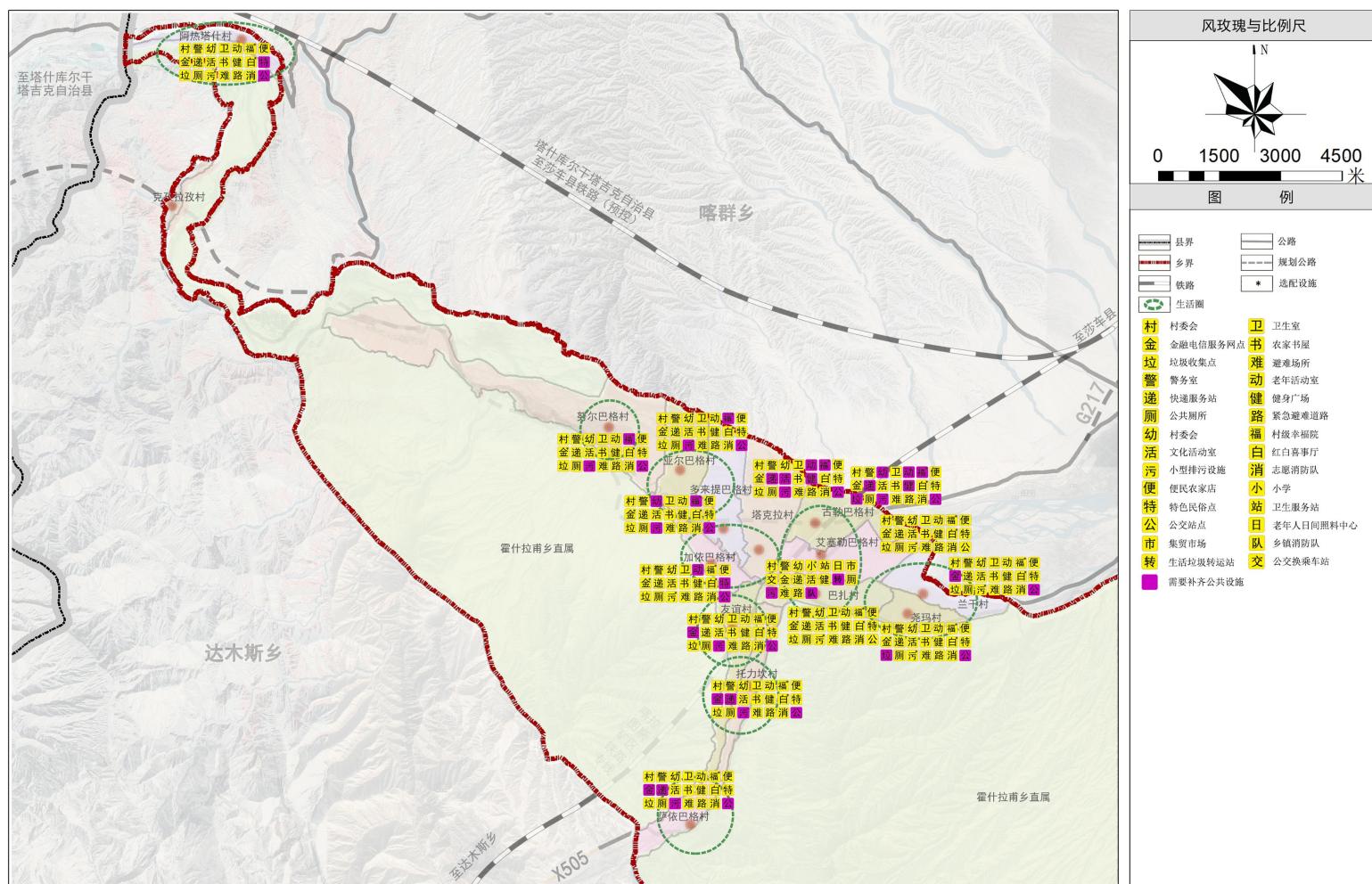
## 4.2、公共服务设施布局

结合霍什拉甫乡镇村体系，立足实际需求，乡驻地内依据社区范围、服务人口规模，构建乡村社区生活圈，包括乡驻地与村/组两个等级。

**乡驻地。**需要配置村务室、警务室、幼儿园、卫生服务站、老年人日间照料中心、集贸市场、金融电信服务点、快递服务站、文化活动室、室外综合健身场地、生活垃圾中转站、公共厕所、固定避难场所、紧急避难道路、乡镇消防队、公交换乘车站，可按照需求配置小学、小型排污设施。

**村/组。**需要配置村务室、警务室、村卫生室、老年活动室、便民农家店、快递服务站、文化活动室、农家书屋、健身广场、垃圾收集点、公共厕所、紧急避难道路、志愿消防队或微型消防站，可按照需求配置村幼儿园、村级幸福院、金融电信服务点、红白喜事厅、特色民俗点、小型排污设施、避难场所、公交站点。

#### 社区生活圈与公共服务设施规划图



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

## 规划公示

### 04、规划支撑体系

#### 4.3、市政基础设施布局--给水、排水

##### 乡域给水设施规划

**水源:**规划全乡饮用水水源以叶尔羌河地表水为主供水源。

**供水设施:**共有3个水厂，包括2村水厂（供水区域1、2、5、6、7、8、9、10、13、14、15村）、达木斯乡8村水厂（供水区域11、12村）、4村水厂（4村）。

##### 乡域排水设施规划

**规划目标:**至规划期末，乡域排水收集率达到100%，污水处理率达到100%。

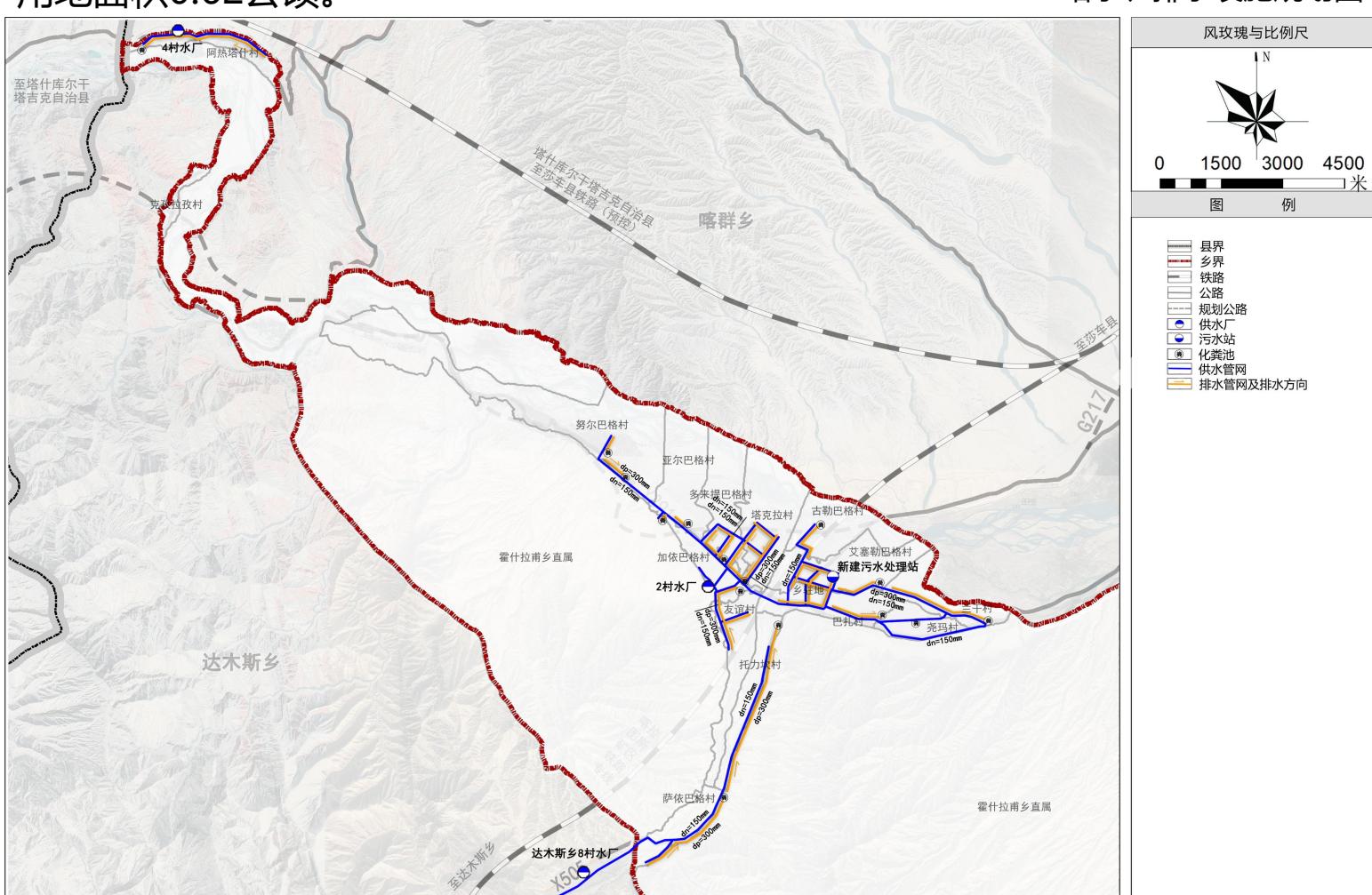
**排水体制:**规划排水方式采用雨污合流制。采用“分散为主、适度集中”的污水处理模式。

**污水量预测:**排水量按用水量80%计算，则规划期末污水量1903.68立方米/日。

**处理模式:**乡驻地新建污水处理站，污水统一处理，村庄区域采用化粪池处理。

**污水设施规划:**乡驻地东北侧规划一处污水处理站，处理规模为600立方米/天，用地面积0.62公顷。

给水、排水设施规划图



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

## 规划公示

### 04、规划支撑体系

#### 4.3、市政基础设施布局--电力、电讯

##### 乡域电力设施规划

**规划目标:**供电可靠性至2035年达到100%。

**用电负荷预测:**规划预测乡域年用电负荷为0.99万千瓦。

**供电电源:**保留现状变电站并根据乡镇发展情况进行扩建增容，用地面积0.3公顷。

**配电网规划:**新建10千伏配电线路，乡域电力线路沿主要道路架设10千伏输变线，线路至各农村居民点。

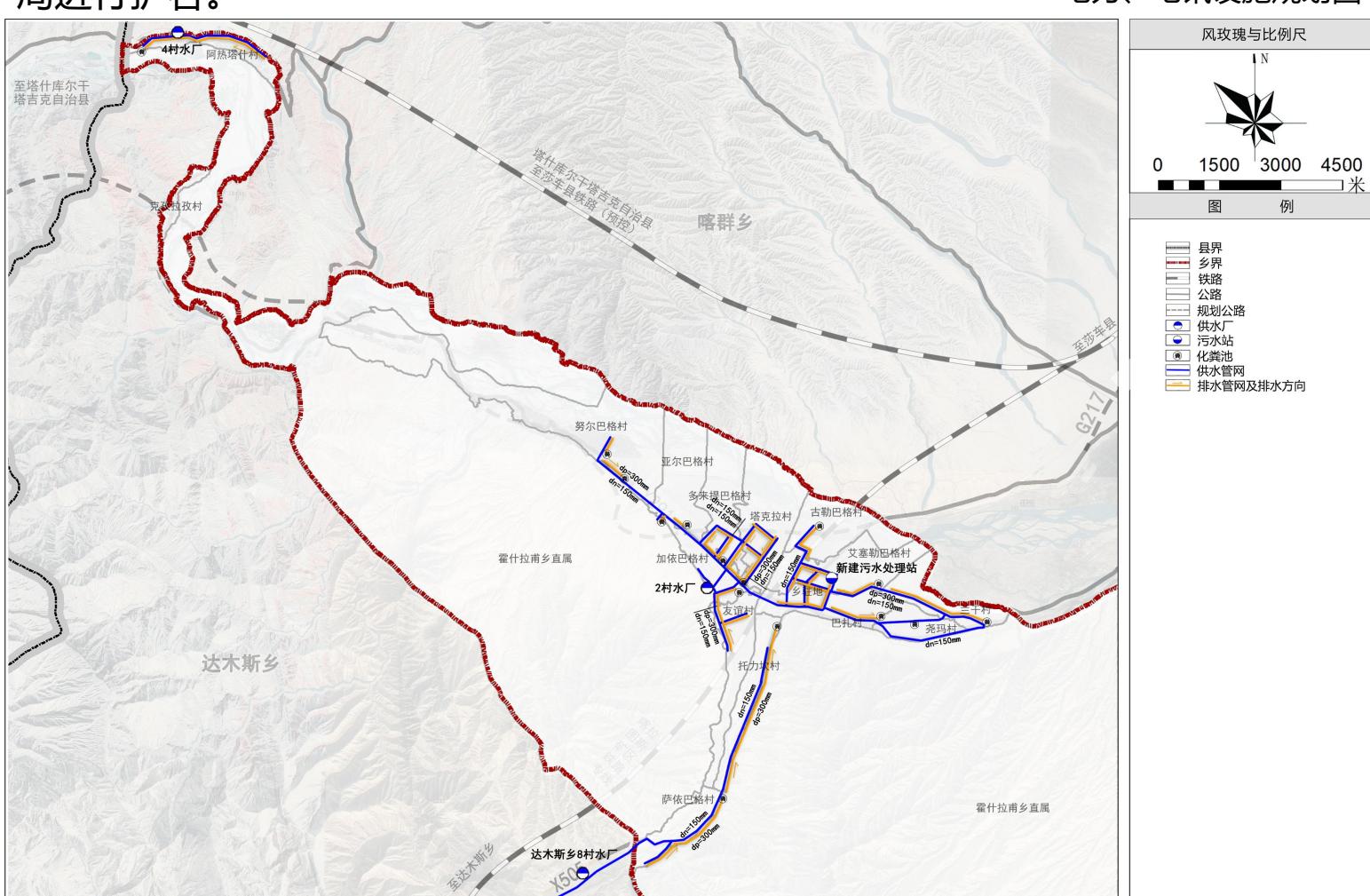
##### 乡域电讯设施规划

**规划目标:**电视、广播、网络覆盖率均达100%；推进5G网络建设发展，5G覆盖率达到90%。

**业务量预测:**乡域固话业务量为9915线。

**通信设施规划:**规划保留现状乡驻地电信支局，不再新增电信支局，对现状电信支局进行扩容。

电力、电讯设施规划图



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

# 规划公示

## 04、规划支撑体系

### 4.3、市政基础设施布局--供热、燃气

## 乡域供热设施规划

**热负荷预测：**规划乡驻地供热采用集中供热设施，村庄采暖多以分散式供热设施为主，规划不计入总热负荷。

**供热方式:** 乡驻地采用燃气锅炉房集中供热方式, 用地面积0.62公顷, 村民住户采用太阳能、空气源热泵、电采暖等供热形式。

**热源：**规划期末乡驻地主要采用集中供热锅炉房，燃料为天然气。各村庄供暖采用多种热源，包括太阳能、空气源热泵、电采暖等。

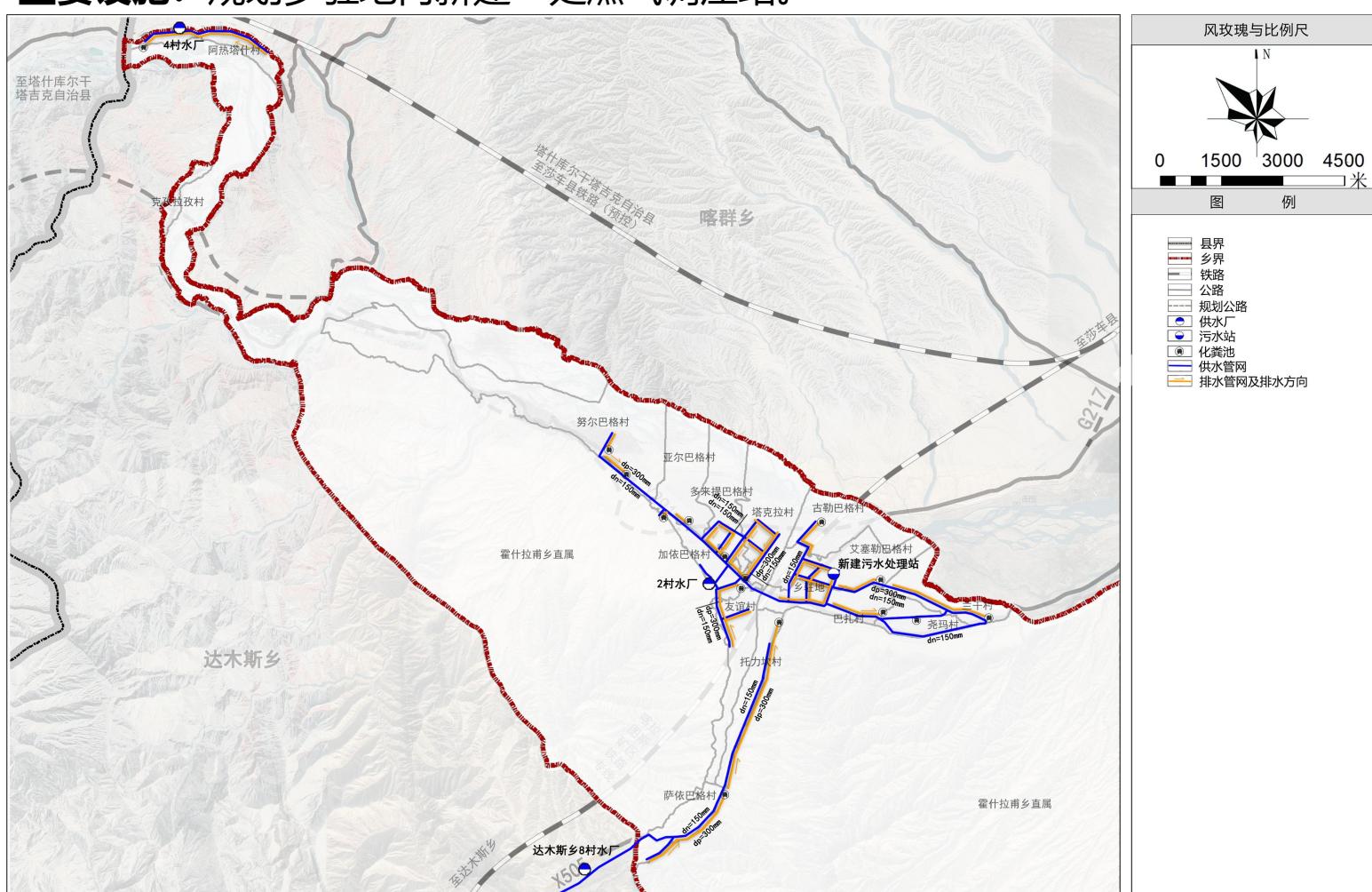
## 乡域燃气设施规划

**用气量预测：**规划乡域天然气年用气量为179.14万标准立方米/年。

**气源：**以天然气作为霍什拉甫乡未来发展的主要气源，以液化石油气罐瓶为辅满足管道供应外的居民用气需求。

**主要设施：**规划乡驻地内新建一处燃气调压站。

## 供热、燃气设施规划图



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

## 规划公示

### 05、生态修复与国土整治

#### 5.1 生态修复

##### 生态用地整治

规划期末乡域内生态修复工程涉及莎车县林地抚育项目、叶尔羌河流域湿地保护与修复项目、叶尔羌河沿线退化林修复项目三个项目，面积共计1654.72公顷。主要分布在乡域北侧叶尔羌河两侧。

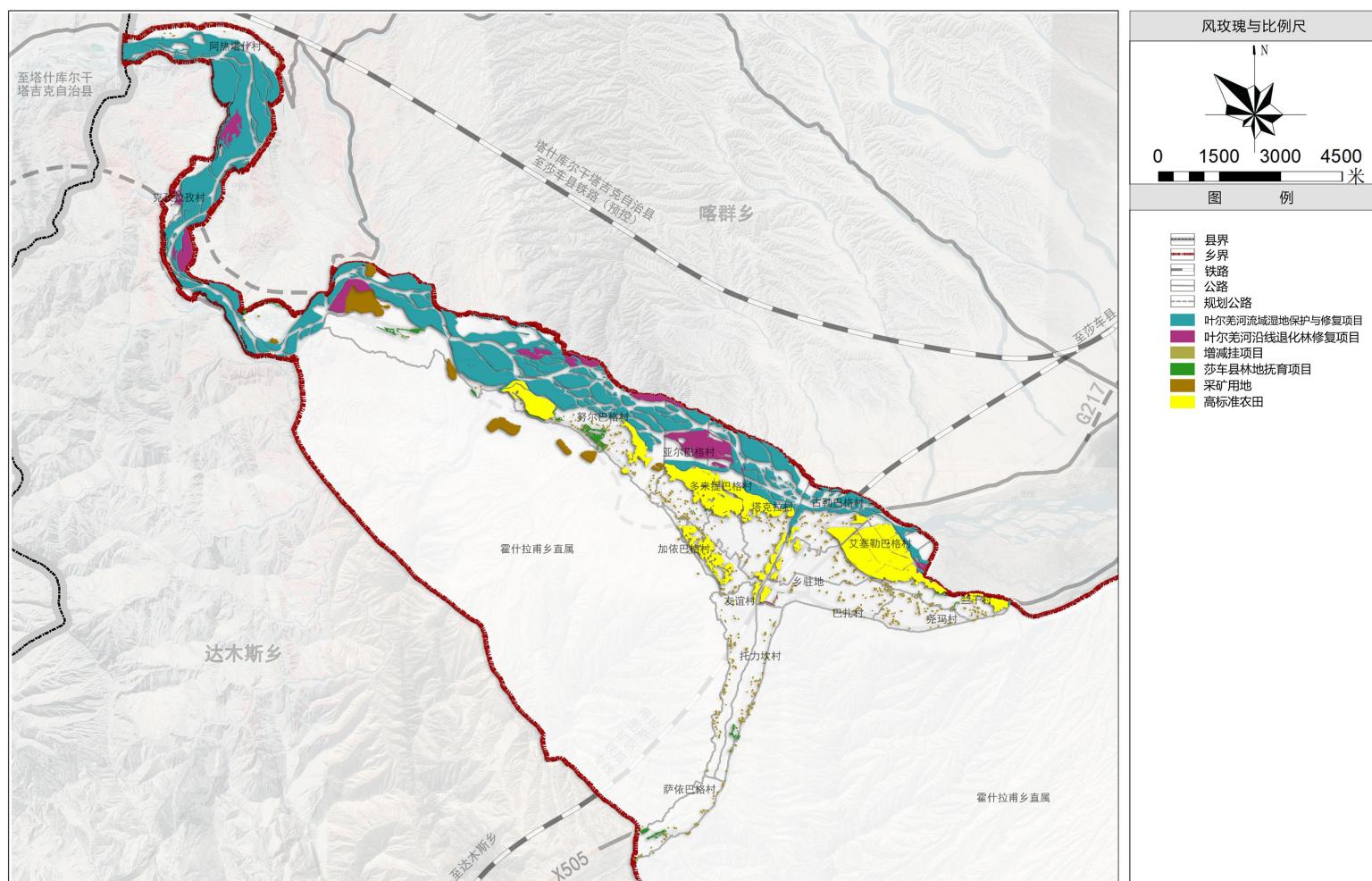
##### 农用地整治

大力推进高标准基本农田、旱改水工程、粮食功能区建设项目实施，通过优化配置水资源，完善农田水利基础设施，加强地力培肥等工程建设，改善农业基本生产条件。规划期间内完成高标准农田建设面积共478.11公顷

##### 建设用地整治

优化农村建设用地布局，优先保障乡村产业发展、公共服务、基础设施、人居环境等设施用地，至2035年，完成建设用地整理52.54公顷。

国土综合整治与生态修复规划图



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

## 规划公示

### 06、乡驻地布局

#### 6.1、乡政府驻地空间结构

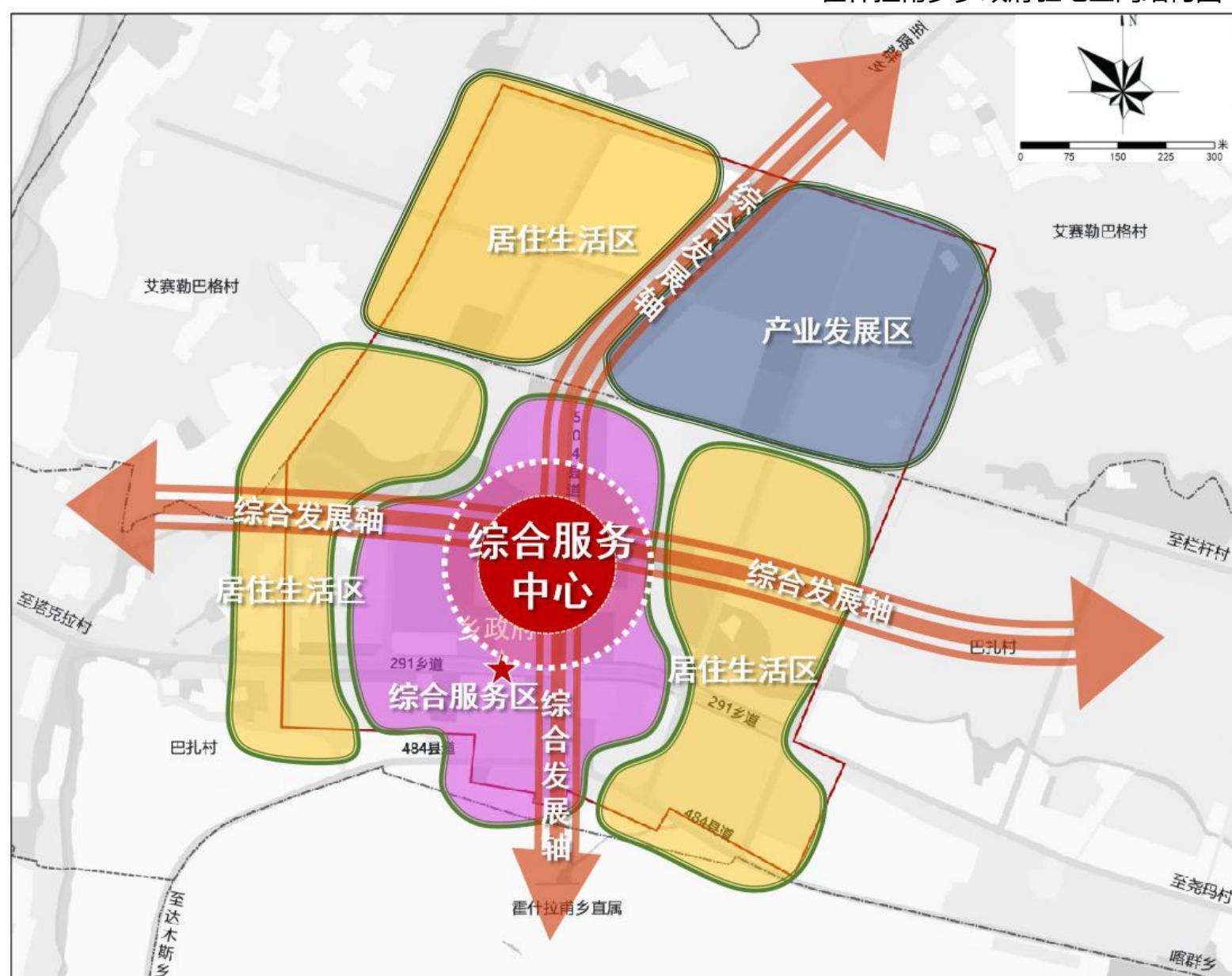
**功能结构：“一心、两轴、五片区”**

**一心**：以乡政府为核心，结合周边各类公共服务设施形成综合服务中心。

**两轴**：东西向与南北向综合乡镇综合发展轴。

**五片区**：乡驻地西北、西南、东南形成三个居住生活片区，用地东北部形成产业发展片区，用地中部形成以乡政府为核心的综合服务中心。

霍什拉甫乡乡政府驻地空间结构图



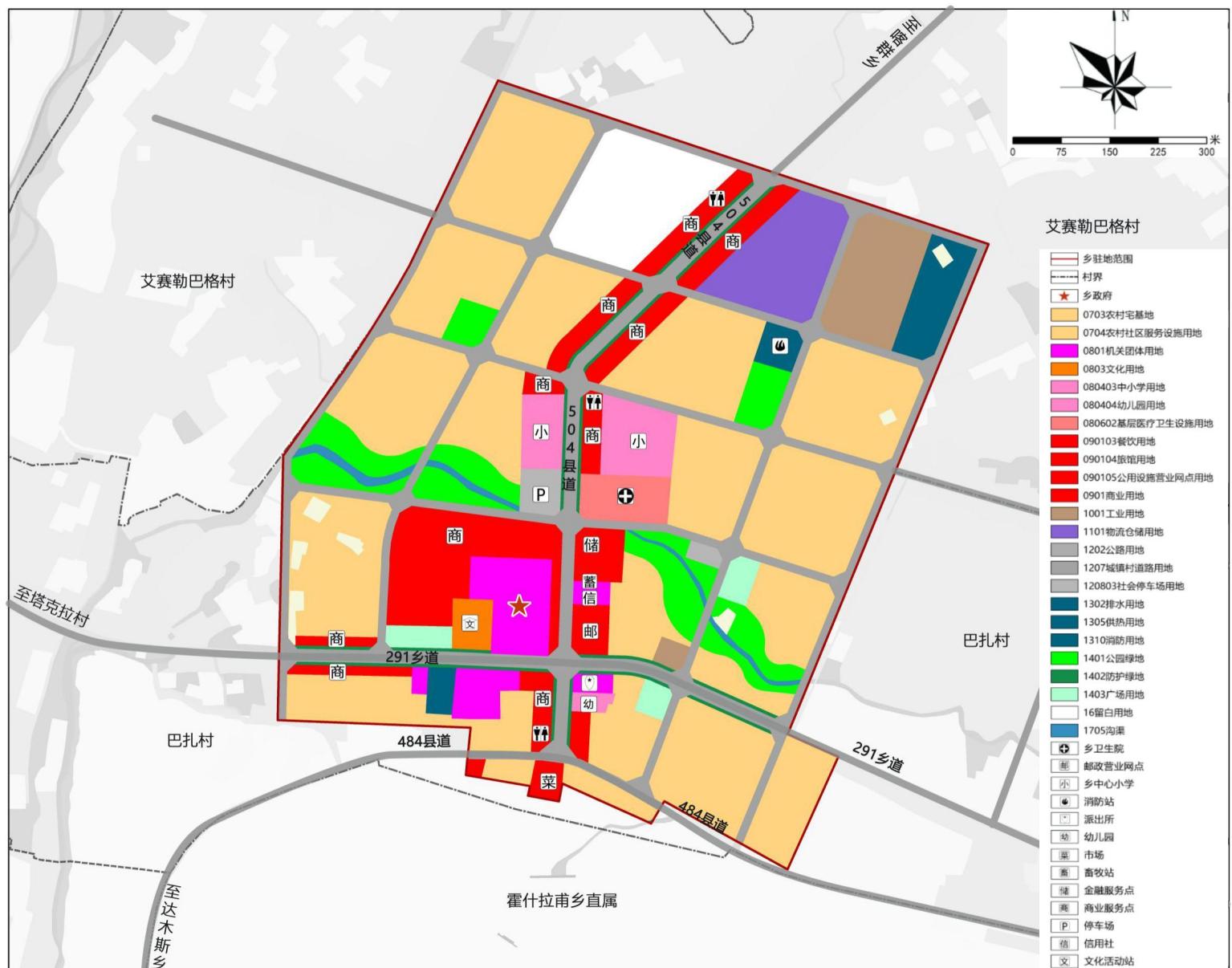
# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

# 规划公示

## 6.2、乡政府用地规划

遵从乡政府驻地现状肌理，沿504县道、484县道，打造乡镇服务带，配套商业、旅馆、广场等用地，完善乡政府驻地配套设施，加大人口集聚。

## 霍什拉甫乡乡驻地用地规划图



# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

## 规划公示

### 07、规划保障实施

#### 7.1、近期建设项目

衔接莎车县国民经济和社会发展规划和《莎车县国土空间总体规划（2021-2035年）》等上位规划，结合霍什拉甫乡实际对近期规划作出统筹安排，梳理出霍什拉甫乡近期实施项目6大类共28项，共投资8661.02万元，其中产业类项目4项，投资2745.72万元；水利发展类项目7项，投资2215万元；交通项目6项，投资671.3万元；民生项目7项，投资1523万元；环保项目2个，投资219万元；旅游项目2个，投资1287万元。

序号	项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	规模	涉及区域	项目性质
1	产业	种植基地建设	新建	2021-2035年	6000亩低产田改造	努尔巴格5村、亚尔巴格6村	
2	产业	2000亩饲草料种植基地		2021-2035年		努尔巴格村5村	
3	产业	养殖基地建设		2021-2035年	涉及7个村762户脱贫户	友谊村、加依巴格村、阿热塔什村、奴尔巴格村、多来提巴格村、萨依巴格11村，托力坎村、兰干村、尧玛村	
4	产业	西梅种植基地		2021-2035年	300亩、蓄水池2座	多来提巴格7村、尧玛15村	
5	水利	小型农田水利设施建设	新建	2021-2035年	10公里	霍什拉甫乡阿热塔什4村	
6	水利	防护堤坝	改建	2021-2035年	11村4条泄洪渠道、12村8条泄洪渠道，需要进行浆砌石修复	亚尔巴格6村、萨依巴格11村、托力坎12村	
7	水利	防护堤坝		2021-2035年	为预防古勒巴格村3小队艾亚河的150耕地水土流失，需在河边修建防护堤坝，总长度为1.5公里	霍什拉甫乡古勒巴格9村	
8	水利	防洪警示牌		2021-2035年	300个	霍什拉甫乡14个村	
9	水利	小型农田水利设施建设	新建	2021-2035年	18.5公里农渠、防渗渠	霍什拉甫乡多来提巴格7村、塔克拉8村、萨依巴格11村	
10	水利	渠道工程	新建	2021-2035年	1KM	艾亚河友谊村段；	
11	水利	小型农田水利设施建设	新建	2021-2035年	4个渡槽	友谊村喀热克渠排洪渠与引水渠交叉点4个渡槽建设	
12	交通	农村道路建设		2021-2035年	12.8公里	阿热塔什4村、多来提巴格7村、塔克拉（8）村、托力坎12村	
13	交通	便民综合服务设施、村级客运站		2021-2035年	约500平方	亚尔巴格6村、塔克拉8村、古勒巴格9村新建，萨依巴格11村、托力坎12村改造	
14	交通	便民综合服务设施、村级客运站等		2021-2035年	碳晶板约50组，及配电箱、配线等。	多来提巴格7村、巴扎13村	
15	交通	田间道路、涵洞		2021-2035年	2.96公里	友谊1村	
16	交通	1.4公里路	新建	2021-2035年	1.4公里	多来提巴格7村	
17	交通	便民综合服务设施、村级客运站	改建	2021-2035年		多来提巴格7村	
18	民生	屋顶维修、全村红屋顶建设	改建	2021-2035年	61户	多来提巴格7村	
19	民生	化粪池、管网5公里	新建	2021-2035年	12座	多来提巴格7村	
20	民生	市场建设和农村物流		2021-2035年		加依巴格2村、巴扎13村	
21	民生	幼所房屋	新建	2021-2035年	150平	多来提巴格7村	
22	民生	农村公益性殡葬设施建设	改建	2021-2035年		多来提巴格7村	
23	民生	农村养老服务设施建设（养老院、幸福院、日间照料中心等）		2021-2035年	为全乡14个村村级幸福大院配备完善的水电设施设备，上下水，排污等附属设施。	乡域	
24	民生	挖掘机1台		2021-2035年		萨依巴格（11）村	
25	环保	农村清洁能源设施建设		2021-2035年	PE管道50*4国标100米	霍什拉甫乡阿热塔什4村	
26	环保	阿热塔什（4）村新建垃圾中转站	新建	2021-2035年	80平方	阿热塔什4村、加依巴格2村、巴扎13村	
27	旅游	休闲农业与乡村旅游基地建设（生态观光旅游建设项目）	新建	2021-2035年	建设占地500亩地左右的旅游观光及配套设施。	霍什拉甫乡兰干（14）村	
28	旅游	网红生态地质公园	新建	2021-2035年		霍什拉甫乡阿热塔什4村	
		合计					

# 莎车县霍什拉甫乡国土空间总体规划(2021-2035年)

## 规划公示

### 07、规划保障实施

#### 7.2、规划传导

根据不同控制线的空间关系和管控要求对全域进行分区分类引导，重点建设生态保护红线内区域、非集中建设区区域两类重点地区的规划传导机制，确保约束性指标和管控要求向下位规划进行传导。建设动态的国土空间监测评估预警机制，完善规划体系，将本规划成果录入莎车县国土空间基础信息平台和国土空间规划监测评估预警管理系统中，利用国土空间规划“一张图”实施监督系统，实现对本镇规划刚性管控执行情况实时监测、预警和定期评估。

#### 7.3、规划保障实施

##### 强化规划权威

规划一经批复，不得随意修改、违规变更。坚持先规划、后实施，不得违反国土空间规划进行各类开发建设活动。因国家和省重大战略调整、重大项目建设或行政区划调整等确需修改规划的，须先经原规划审批机关同意后，方可按法定程序进行修改。对国土空间规划编制和实施过程中的违规违纪违法行为，严肃追究责任。

##### 完善规划编制体系

在《规划》批复实施后，尽快按需编制村庄规划，实现国土空间规划体系的全域覆盖、分层管理、分类指导，保障国土空间规划有效实施。

##### 强化规划实施监督

强化国土空间规划的实施监督，加强对国土空间规划的监测和评估，明确监测和评估指标，采用多种手段对国土空间规划的实施情况进行监测和评估。建立健全的国土空间规划实施监督机制和监督责任制，明确监督机构和监督责任人，并定期对国土空间规划的实施情况进行评估和反馈，推动国土空间规划的有效实施。

##### 健全用途管制制度

以国土空间规划为依据，对所有国土空间分区分类实施用途管制，按照主导用途分区，实行“详细规划+规划许可”和“约束指标+分区准入”的管制方式。